

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية
وزارة المالية
المديرية العامة للضرائب



**Termes de références relatifs aux transactions d'immeubles
Individuels – Semi collectifs – Collectifs et Terrains
Période biennale 2025 - 2026**

Wilaya de Médea

Commune de MEDEA									
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	113 300	130 295	89 610	103 052	71 585	82 323	44 290	50 934
	Amélioré	98 468	113 238	77 868	89 548	62 830	72 255	33 475	38 496
	Economique			67 671	77 822	54 590	62 779	26 265	30 205
	Précaire			41 200	47 380	26 780	30 797	19 776	22 742
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	98 468	113 238	82 400	94 760	71 688	82 441	35 844	41 221
	Amélioré	86 005	98 906	71 688	82 441	61 800	71 070	31 415	36 127
	Economique			61 800	71 070	54 075	62 186	23 278	26 770
	Précaire			31 415	36 127	22 454	25 822	17 098	19 663
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			309 000	355 350	197 760	227 424	84 000	96 600
	Artère moyennement commerciale	125 660	144 509	200 000	230 000	140 595	161 684	67 156	77 229
	Artère peu commerciale	89 919	103 407	150 000	172 500	75 000	86 250	44 702	51 407
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			27 089	31 152	25 338	30 013	20 600	23 690
	Situé en zone rurale					22 660	26 059	20 600	23 690
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	41 200	47 380	33 990	39 089	15 244	17 531	7 800	8 970
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 990	39 089	26 780	30 797	13 390	15 399	7 000	8 050
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	30 797	35 417	26 177	30 104	12 500	14 375	6 900	7 935
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	26 780	30 797	22 454	25 822	10 506	12 082	6 000	6 900
	Terrain dans l'indivision	20 085	23 098	17 071	19 632	9 373	10 779	3 502	4 027
	Terrain industriel					8 240	9 476	3 400	3 910
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					8 034 000	9 239 100	4 350 000	5 002 500
	Potentialité moyenne					6 180 000	7 107 000	3 697 500	4 252 125
	Potentialité faible					2 513 200	2 890 180	1 300 000	1 495 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					7 107 000	8 173 050	3 500 000	4 025 000
	Potentialité moyenne					4 944 000	5 685 600	2 700 000	3 105 000
	Potentialité faible					2 060 000	2 369 000	307 970	354 166

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Commune de BERROUAGHIA									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	96 305	110 751	76 169	87 594	60 847	69 974	37 647	43 294
	Amélioré	83 698	96 253	66 188	76 116	54 178	62 305	33 956	39 049
	Economique			56 260	64 699	45 217	52 000	28 863	33 192
	Précaire			47 821	54 994	19 673	22 624	15 759	18 123
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	83 698	96 253	57 520	66 148	56 856	65 384	34 263	39 402
	Amélioré	73 104	84 070	35 020	40 273	29 767	34 232	29 124	33 493
	Economique			30 012	34 514	25 510	29 337	24 755	28 469
	Précaire			25 510	29 337	21 684	24 937	12 463	14 332
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			262 650	302 048	168 096	193 310	71 400	82 110
	Artère moyennement commerciale	106 811	122 833	170 000	195 500	119 506	137 432	57 083	65 645
	Artère peu commerciale	76 431	87 896	127 500	146 625	63 750	73 313	37 997	43 697
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			23 026	26 480	21 537	24 768	17 510	20 137
	Situé en zone rurale					19 261	22 150	14 790	17 009
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	35 020	40 273	28 892	33 226	13 346	15 348	6 829	7 853
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	28 892	33 226	22 763	26 177	11 723	13 481	6 129	7 048
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	30 000	34 500	22 251	25 589	10 944	12 586	6 041	6 947
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	25 500	29 325	19 081	21 943	9 198	10 578	5 253	6 041
	Terrain dans l'indivision	21 675	24 926	18 298	21 043	8 206	9 437	3 066	3 526
	Terrain industriel					7 214	8 296	2 977	3 424
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					8 034 000	9 239 100	6 180 000	7 107 000
	Potentialité moyenne					6 180 000	7 107 000	3 502 000	4 027 300
	Potentialité faible					2 163 000	2 487 450	885 800	1 018 670
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					7 107 000	8 173 050	5 356 000	6 159 400
	Potentialité moyenne					4 429 000	5 093 350	1 751 000	2 013 650
	Potentialité faible					885 800	1 018 670	267 800	307 970

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

COMMUNE DE OUZERA									
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	96 305	110 751	76 169	87 594	60 847	69 974	37 647	43 294
	Amélioré	83 698	96 253	66 188	76 116	54 178	62 305	33 956	39 049
	Economique			56 260	64 699	45 217	52 000	28 863	33 192
	Précaire			47 821	54 994	19 673	22 624	15 759	18 123
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	83 698	96 253	57 520	66 148	56 856	65 384	34 263	39 402
	Amélioré	73 104	84 070	35 020	40 273	29 767	34 232	29 124	33 493
	Economique			30 012	34 514	25 510	29 337	24 755	28 469
	Précaire			25 510	29 337	21 684	24 937	12 463	14 332
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			262 650	302 048	168 096	193 310	71 400	82 110
	Artère moyennement commerciale	106 811	122 833	170 000	195 500	119 506	137 432	57 083	65 645
	Artère peu commerciale	76 431	87 896	127 500	146 625	63 750	73 313	37 997	43 697
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			23 026	26 480	21 537	24 768	17 510	20 137
	Situé en zone rurale					19 261	22 150	14 790	17 009
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	35 020	40 273	28 892	33 226	13 346	15 348	6 829	7 853
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	28 892	33 226	22 763	26 177	11 723	13 481	6 129	7 048
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	30 000	34 500	22 251	25 589	10 944	12 586	6 041	6 947
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	25 500	29 325	19 081	21 943	9 198	10 578	5 253	6 041
	Terrain dans l'indivision	21 675	24 926	18 298	21 043	8 206	9 437	3 066	3 526
	Terrain industriel					7 214	8 296	2 977	3 424
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					8 034 000	9 239 100	6 180 000	7 107 000
	Potentialité moyenne					6 180 000	7 107 000	3 502 000	4 027 300
	Potentialité faible					2 163 000	2 487 450	885 800	1 018 670
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					7 107 000	8 173 050	5 356 000	6 159 400
	Potentialité moyenne					4 429 000	5 093 350	1 751 000	2 013 650
	Potentialité faible					885 800	1 018 670	267 800	307 970

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Commune de KSAR EL BOUKHARI									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	96 305	110 751	76 169	87 594	60 847	69 974	37 647	43 294
	Amélioré	83 698	96 253	66 188	76 116	54 178	62 305	33 956	39 049
	Economique			56 260	64 699	45 217	52 000	28 863	33 192
	Précaire			47 821	54 994	19 673	22 624	15 759	18 123
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	83 698	96 253	57 520	66 148	56 856	65 384	34 263	39 402
	Amélioré	73 104	84 070	35 020	40 273	29 767	34 232	29 124	33 493
	Economique			30 012	34 514	25 510	29 337	24 755	28 469
	Précaire			25 510	29 337	21 684	24 937	12 463	14 332
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			262 650	302 048	168 096	193 310	71 400	82 110
	Artère moyennement commerciale	106 811	122 833	170 000	195 500	119 506	137 432	57 083	65 645
	Artère peu commerciale	76 431	87 896	127 500	146 625	63 750	73 313	37 997	43 697
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			23 026	26 480	21 537	24 768	17 510	20 137
	Situé en zone rurale					19 261	22 150	14 790	17 009
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	35 020	40 273	28 892	33 226	13 346	15 348	6 829	7 853
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	28 892	33 226	22 763	26 177	11 723	13 481	6 129	7 048
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	30 000	34 500	22 251	25 589	10 944	12 586	6 041	6 947
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	25 500	29 325	19 081	21 943	9 198	10 578	5 253	6 041
	Terrain dans l'indivision	21 675	24 926	18 298	21 043	8 206	9 437	3 066	3 526
	Terrain industriel					7 214	8 296	2 977	3 424
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					8 034 000	9 239 100	6 180 000	7 107 000
	Potentialité moyenne					6 180 000	7 107 000	3 502 000	4 027 300
	Potentialité faible					2 163 000	2 487 450	885 800	1 018 670
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					7 107 000	8 173 050	5 356 000	6 159 400
	Potentialité moyenne					4 429 000	5 093 350	1 751 000	2 013 650
	Potentialité faible					885 800	1 018 670	267 800	307 970

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

COMMUNE D AIN BOUCIF									
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	96 305	110 751	76 169	87 594	60 847	69 974	37 647	43 294
	Amélioré	83 698	96 253	66 188	76 116	54 178	62 305	33 956	39 049
	Economique			56 260	64 699	45 217	52 000	28 863	33 192
	Précaire			47 821	54 994	19 673	22 624	15 759	18 123
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	83 698	96 253	57 520	66 148	56 856	65 384	34 263	39 402
	Amélioré	73 104	84 070	35 020	40 273	29 767	34 232	29 124	33 493
	Economique			30 012	34 514	25 510	29 337	24 755	28 469
	Précaire			25 510	29 337	21 684	24 937	12 463	14 332
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			262 650	302 048	168 096	193 310	71 400	82 110
	Artère moyennement commerciale	106 811	122 833	170 000	195 500	119 506	137 432	57 083	65 645
	Artère peu commerciale	76 431	87 896	127 500	146 625	63 750	73 313	37 997	43 697
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			23 026	26 480	21 537	24 768	17 510	20 137
	Situé en zone rurale					19 261	22 150	14 790	17 009
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	35 020	40 273	28 892	33 226	13 346	15 348	6 829	7 853
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	28 892	33 226	22 763	26 177	11 723	13 481	6 129	7 048
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	30 000	34 500	22 251	25 589	10 944	12 586	6 041	6 947
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	25 500	29 325	19 081	21 943	9 198	10 578	5 253	6 041
	Terrain dans l'indivision	21 675	24 926	18 298	21 043	8 206	9 437	3 066	3 526
	Terrain industriel					7 214	8 296	2 977	3 424
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					8 034 000	9 239 100	6 180 000	7 107 000
	Potentialité moyenne					6 180 000	7 107 000	3 502 000	4 027 300
	Potentialité faible					2 163 000	2 487 450	885 800	1 018 670
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					7 107 000	8 173 050	5 356 000	6 159 400
	Potentialité moyenne					4 429 000	5 093 350	1 751 000	2 013 650
	Potentialité faible					885 800	1 018 670	267 800	307 970

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

COMMUNE BENI SLIMANE									
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	96 305	110 751	76 169	87 594	60 847	69 974	37 647	43 294
	Amélioré	83 698	96 253	66 188	76 116	54 178	62 305	33 956	39 049
	Economique			56 260	64 699	45 217	52 000	28 863	33 192
	Précaire			47 821	54 994	19 673	22 624	15 759	18 123
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	83 698	96 253	57 520	66 148	56 856	65 384	34 263	39 402
	Amélioré	73 104	84 070	35 020	40 273	29 767	34 232	29 124	33 493
	Economique			30 012	34 514	25 510	29 337	24 755	28 469
	Précaire			25 510	29 337	21 684	24 937	12 463	14 332
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			262 650	302 048	168 096	193 310	71 400	82 110
	Artère moyennement commerciale	106 811	122 833	170 000	195 500	119 506	137 432	57 083	65 645
	Artère peu commerciale	76 431	87 896	127 500	146 625	63 750	73 313	37 997	43 697
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			23 026	26 480	21 537	24 768	17 510	20 137
	Situé en zone rurale					19 261	22 150	14 790	17 009
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	35 020	40 273	28 892	33 226	13 346	15 348	6 829	7 853
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	28 892	33 226	22 763	26 177	11 723	13 481	6 129	7 048
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	30 000	34 500	22 251	25 589	10 944	12 586	6 041	6 947
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	25 500	29 325	19 081	21 943	9 198	10 578	5 253	6 041
	Terrain dans l'indivision	21 675	24 926	18 298	21 043	8 206	9 437	3 066	3 526
	Terrain industriel					7 214	8 296	2 977	3 424
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					8 034 000	9 239 100	6 180 000	7 107 000
	Potentialité moyenne					6 180 000	7 107 000	3 502 000	4 027 300
	Potentialité faible					2 163 000	2 487 450	885 800	1 018 670
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					7 107 000	8 173 050	5 356 000	6 159 400
	Potentialité moyenne					4 429 000	5 093 350	1 751 000	2 013 650
	Potentialité faible					885 800	1 018 670	267 800	307 970

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Commune de CHELALET EL ADAOURA									
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	96 305	110 751	76 169	87 594	60 847	69 974	37 647	43 294
	Amélioré	83 698	96 253	66 188	76 116	54 178	62 305	33 956	39 049
	Economique			56 260	64 699	45 217	52 000	28 863	33 192
	Précaire			47 821	54 994	19 673	22 624	15 759	18 123
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	83 698	96 253	57 520	66 148	56 856	65 384	34 263	39 402
	Amélioré	73 104	84 070	35 020	40 273	29 767	34 232	29 124	33 493
	Economique			30 012	34 514	25 510	29 337	24 755	28 469
	Précaire			25 510	29 337	21 684	24 937	12 463	14 332
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			262 650	302 048	168 096	193 310	71 400	82 110
	Artère moyennement commerciale	106 811	122 833	170 000	195 500	119 506	137 432	57 083	65 645
	Artère peu commerciale	76 431	87 896	127 500	146 625	63 750	73 313	37 997	43 697
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			23 026	26 480	21 537	24 768	17 510	20 137
	Situé en zone rurale					19 261	22 150	14 790	17 009
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	35 020	40 273	28 892	33 226	13 346	15 348	6 829	7 853
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	28 892	33 226	22 763	26 177	11 723	13 481	6 129	7 048
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	30 000	34 500	22 251	25 589	10 944	12 586	6 041	6 947
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	25 500	29 325	19 081	21 943	9 198	10 578	5 253	6 041
	Terrain dans l'indivision	21 675	24 926	18 298	21 043	8 206	9 437	3 066	3 526
	Terrain industriel					7 214	8 296	2 977	3 424
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					8 034 000	9 239 100	6 180 000	7 107 000
	Potentialité moyenne					6 180 000	7 107 000	3 502 000	4 027 300
	Potentialité faible					2 163 000	2 487 450	885 800	1 018 670
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					7 107 000	8 173 050	5 356 000	6 159 400
	Potentialité moyenne					4 429 000	5 093 350	1 751 000	2 013 650
	Potentialité faible					885 800	1 018 670	267 800	307 970

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

COMMUNE de TABLAT									
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	96 305	110 751	76 169	87 594	60 847	69 974	37 647	43 294
	Amélioré	83 698	96 253	66 188	76 116	54 178	62 305	33 956	39 049
	Economique			56 260	64 699	45 217	52 000	28 863	33 192
	Précaire			47 821	54 994	19 673	22 624	15 759	18 123
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	83 698	96 253	57 520	66 148	56 856	65 384	34 263	39 402
	Amélioré	73 104	84 070	35 020	40 273	29 767	34 232	29 124	33 493
	Economique			30 012	34 514	25 510	29 337	24 755	28 469
	Précaire			25 510	29 337	21 684	24 937	12 463	14 332
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			262 650	302 048	168 096	193 310	71 400	82 110
	Artère moyennement commerciale	106 811	122 833	170 000	195 500	119 506	137 432	57 083	65 645
	Artère peu commerciale	76 431	87 896	127 500	146 625	63 750	73 313	37 997	43 697
Hangars (*)	Situé en zone urbaine			23 026	26 480	21 537	24 768	17 510	20 137
	Situé en zone rurale					19 261	22 150	14 790	17 009
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	35 020	40 273	28 892	33 226	13 346	15 348	6 829	7 853
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	28 892	33 226	22 763	26 177	11 723	13 481	6 129	7 048
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	30 000	34 500	22 251	25 589	10 944	12 586	6 041	6 947
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	25 500	29 325	19 081	21 943	9 198	10 578	5 253	6 041
	Terrain dans l'indivision	21 675	24 926	18 298	21 043	8 206	9 437	3 066	3 526
	Terrain industriel					7 214	8 296	2 977	3 424
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					8 034 000	9 239 100	6 180 000	7 107 000
	Potentialité moyenne					6 180 000	7 107 000	3 502 000	4 027 300
	Potentialité faible					2 163 000	2 487 450	885 800	1 018 670
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					7 107 000	8 173 050	5 356 000	6 159 400
	Potentialité moyenne					4 429 000	5 093 350	1 751 000	2 013 650
	Potentialité faible					885 800	1 018 670	267 800	307 970

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

COMMUNE D'OUAMRI									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	81 859	94 138	64 744	74 456	51 720	59 478	32 000	36 800
	Amélioré	71 143	81 814	56 260	64 699	46 051	52 959	28 863	33 192
	Economique			47 821	54 994	38 434	44 199	24 534	28 214
	Précaire			40 648	46 745	16 722	19 230	13 395	15 404
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	71 143	81 814	48 892	56 226	41 558	47 792	29 124	33 493
	Amélioré	62 138	71 459	29 767	34 232	25 302	29 097	21 507	24 733
	Economique			25 302	29 097	21 507	24 733	18 281	21 023
	Précaire			21 507	24 733	18 281	21 023	10 594	12 183
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			223 253	256 741	142 882	164 314	60 690	69 794
	Artère moyennement commerciale	90 789	104 407	144 500	166 175	101 580	116 817	48 521	55 799
	Artère peu commerciale	64 966	74 711	108 375	124 631	54 188	62 316	32 297	37 142
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					16 372	18 828	12 572	14 458
	Situé en zone rurale					11 344	13 046	5 805	6 676
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	24 558	28 242	19 349	22 251	10 698	12 303	5 210	5 992
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	25 500	29 325	18 913	21 750	9 302	10 697	5 135	5 905
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	21 675	24 926	16 219	18 652	7 818	8 991	4 465	5 135
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	18 424	21 188	15 553	17 886	6 975	8 021	2 606	2 997
	Terrain dans l'indivision			11 000	12 650	6 132	7 052	2 530	2 910
	Terrain industriel					5 212	5 994	2 151	2 474
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					7 230 600	8 315 190	5 562 000	6 396 300
	Potentialité moyenne					5 562 000	6 396 300	3 151 000	3 623 650
	Potentialité faible					1 946 700	2 238 705	797 200	916 780
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					6 396 300	7 355 745	4 820 000	5 543 000
	Potentialité moyenne					3 986 300	4 584 245	1 884 000	2 166 600
	Potentialité faible					797 220	916 803	241 020	277 173

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

commune de SI ELMAHDJOUR									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	81 859	94 138	64 744	74 456	51 720	59 478	32 000	36 800
	Amélioré	71 143	81 814	56 260	64 699	46 051	52 959	28 863	33 192
	Economique			47 821	54 994	38 434	44 199	24 534	28 214
	Précaire			40 648	46 745	16 722	19 230	13 395	15 404
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	71 143	81 814	48 892	56 226	41 558	47 792	29 124	33 493
	Amélioré	62 138	71 459	29 767	34 232	25 302	29 097	21 507	24 733
	Economique			25 302	29 097	21 507	24 733	18 281	21 023
	Précaire			21 507	24 733	18 281	21 023	10 594	12 183
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			223 253	256 741	142 882	164 314	60 690	69 794
	Artère moyennement commerciale	90 789	104 407	144 500	166 175	101 580	116 817	48 521	55 799
	Artère peu commerciale	64 966	74 711	108 375	124 631	54 188	62 316	32 297	37 142
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					16 372	18 828	12 572	14 458
	Situé en zone rurale					11 344	13 046	5 805	6 676
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	24 558	28 242	19 349	22 251	10 698	12 303	5 210	5 992
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	25 500	29 325	18 913	21 750	9 302	10 697	5 135	5 905
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	21 675	24 926	16 219	18 652	7 818	8 991	4 465	5 135
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	18 424	21 188	15 553	17 886	6 975	8 021	2 606	2 997
	Terrain dans l'indivision			11 000	12 650	6 132	7 052	2 530	2 910
	Terrain industriel					5 212	5 994	2 151	2 474
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					7 230 600	8 315 190	5 562 000	6 396 300
	Potentialité moyenne					5 562 000	6 396 300	3 151 000	3 623 650
	Potentialité faible					1 946 700	2 238 705	797 200	916 780
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					6 396 300	7 355 745	4 820 000	5 543 000
	Potentialité moyenne					3 986 300	4 584 245	1 884 000	2 166 600
	Potentialité faible					797 220	916 803	241 020	277 173

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

COMMUNE D'ELOMARIA									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	81 859	94 138	64 744	74 456	51 720	59 478	32 000	36 800
	Amélioré	71 143	81 814	56 260	64 699	46 051	52 959	28 863	33 192
	Economique			47 821	54 994	38 434	44 199	24 534	28 214
	Précaire			40 648	46 745	16 722	19 230	13 395	15 404
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	71 143	81 814	48 892	56 226	41 558	47 792	29 124	33 493
	Amélioré	62 138	71 459	29 767	34 232	25 302	29 097	21 507	24 733
	Economique			25 302	29 097	21 507	24 733	18 281	21 023
	Précaire			21 507	24 733	18 281	21 023	10 594	12 183
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			223 253	256 741	142 882	164 314	60 690	69 794
	Artère moyennement commerciale	90 789	104 407	144 500	166 175	101 580	116 817	48 521	55 799
	Artère peu commerciale	64 966	74 711	108 375	124 631	54 188	62 316	32 297	37 142
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					16 372	18 828	12 572	14 458
	Situé en zone rurale					11 344	13 046	5 805	6 676
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	24 558	28 242	19 349	22 251	10 698	12 303	5 210	5 992
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	25 500	29 325	18 913	21 750	9 302	10 697	5 135	5 905
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	21 675	24 926	16 219	18 652	7 818	8 991	4 465	5 135
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	18 424	21 188	15 553	17 886	6 975	8 021	2 606	2 997
	Terrain dans l'indivision			11 000	12 650	6 132	7 052	2 530	2 910
	Terrain industriel					5 212	5 994	2 151	2 474
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					7 230 600	8 315 190	5 562 000	6 396 300
	Potentialité moyenne					5 562 000	6 396 300	3 151 000	3 623 650
	Potentialité faible					1 946 700	2 238 705	797 200	916 780
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					6 396 300	7 355 745	4 820 000	5 543 000
	Potentialité moyenne					3 986 300	4 584 245	1 884 000	2 166 600
	Potentialité faible					797 220	916 803	241 020	277 173

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

COMMUNE de SIDI NAAMANE									
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	81 859	94 138	64 744	74 456	51 720	59 478	32 000	36 800
	Amélioré	71 143	81 814	56 260	64 699	46 051	52 959	28 863	33 192
	Economique			47 821	54 994	38 434	44 199	24 534	28 214
	Précaire			40 648	46 745	16 722	19 230	13 395	15 404
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	71 143	81 814	48 892	56 226	41 558	47 792	29 124	33 493
	Amélioré	62 138	71 459	29 767	34 232	25 302	29 097	21 507	24 733
	Economique			25 302	29 097	21 507	24 733	18 281	21 023
	Précaire			21 507	24 733	18 281	21 023	10 594	12 183
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			223 253	256 741	142 882	164 314	60 690	69 794
	Artère moyennement commerciale	90 789	104 407	144 500	166 175	101 580	116 817	48 521	55 799
	Artère peu commerciale	64 966	74 711	108 375	124 631	54 188	62 316	32 297	37 142
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					16 372	18 828	12 572	14 458
	Situé en zone rurale					11 344	13 046	5 805	6 676
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	24 558	28 242	19 349	22 251	10 698	12 303	5 210	5 992
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	25 500	29 325	18 913	21 750	9 302	10 697	5 135	5 905
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	21 675	24 926	16 219	18 652	7 818	8 991	4 465	5 135
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	18 424	21 188	15 553	17 886	6 975	8 021	2 606	2 997
	Terrain dans l'indivision			11 000	12 650	6 132	7 052	2 530	2 910
	Terrain industriel					5 212	5 994	2 151	2 474
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					7 230 600	8 315 190	5 562 000	6 396 300
	Potentialité moyenne					5 562 000	6 396 300	3 151 000	3 623 650
	Potentialité faible					1 946 700	2 238 705	797 200	916 780
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					6 396 300	7 355 745	4 820 000	5 543 000
	Potentialité moyenne					3 986 300	4 584 245	1 884 000	2 166 600
	Potentialité faible					797 220	916 803	241 020	277 173

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

COMMUNE de SOUAGUI									
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	81 859	94 138	64 744	74 456	51 720	59 478	32 000	36 800
	Amélioré	71 143	81 814	56 260	64 699	46 051	52 959	28 863	33 192
	Economique			47 821	54 994	38 434	44 199	24 534	28 214
	Précaire			40 648	46 745	16 722	19 230	13 395	15 404
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	71 143	81 814	48 892	56 226	41 558	47 792	29 124	33 493
	Amélioré	62 138	71 459	29 767	34 232	25 302	29 097	21 507	24 733
	Economique			25 302	29 097	21 507	24 733	18 281	21 023
	Précaire			21 507	24 733	18 281	21 023	10 594	12 183
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			223 253	256 741	142 882	164 314	60 690	69 794
	Artère moyennement commerciale	90 789	104 407	144 500	166 175	101 580	116 817	48 521	55 799
	Artère peu commerciale	64 966	74 711	108 375	124 631	54 188	62 316	32 297	37 142
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					16 372	18 828	12 572	14 458
	Situé en zone rurale					11 344	13 046	5 805	6 676
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	24 558	28 242	19 349	22 251	10 698	12 303	5 210	5 992
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	25 500	29 325	18 913	21 750	9 302	10 697	5 135	5 905
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	21 675	24 926	16 219	18 652	7 818	8 991	4 465	5 135
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	18 424	21 188	15 553	17 886	6 975	8 021	2 606	2 997
	Terrain dans l'indivision			11 000	12 650	6 132	7 052	2 530	2 910
	Terrain industriel					5 212	5 994	2 151	2 474
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					7 230 600	8 315 190	5 562 000	6 396 300
	Potentialité moyenne					5 562 000	6 396 300	3 151 000	3 623 650
	Potentialité faible					1 946 700	2 238 705	797 200	916 780
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					6 396 300	7 355 745	4 820 000	5 543 000
	Potentialité moyenne					3 986 300	4 584 245	1 884 000	2 166 600
	Potentialité faible					797 220	916 803	241 020	277 173

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Commune de EL GUELBELKEBIR									
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	81 859	94 138	64 744	74 456	51 720	59 478	32 000	36 800
	Amélioré	71 143	81 814	56 260	64 699	46 051	52 959	28 863	33 192
	Economique			47 821	54 994	38 434	44 199	24 534	28 214
	Précaire			40 648	46 745	16 722	19 230	13 395	15 404
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	71 143	81 814	48 892	56 226	41 558	47 792	29 124	33 493
	Amélioré	62 138	71 459	29 767	34 232	25 302	29 097	21 507	24 733
	Economique			25 302	29 097	21 507	24 733	18 281	21 023
	Précaire			21 507	24 733	18 281	21 023	10 594	12 183
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			223 253	256 741	142 882	164 314	60 690	69 794
	Artère moyennement commerciale	90 789	104 407	144 500	166 175	101 580	116 817	48 521	55 799
	Artère peu commerciale	64 966	74 711	108 375	124 631	54 188	62 316	32 297	37 142
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					16 372	18 828	12 572	14 458
	Situé en zone rurale					11 344	13 046	5 805	6 676
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	24 558	28 242	19 349	22 251	10 698	12 303	5 210	5 992
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	25 500	29 325	18 913	21 750	9 302	10 697	5 135	5 905
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	21 675	24 926	16 219	18 652	7 818	8 991	4 465	5 135
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	18 424	21 188	15 553	17 886	6 975	8 021	2 606	2 997
	Terrain dans l'indivision			11 000	12 650	6 132	7 052	2 530	2 910
	Terrain industriel					5 212	5 994	2 151	2 474
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					7 230 600	8 315 190	5 562 000	6 396 300
	Potentialité moyenne					5 562 000	6 396 300	3 151 000	3 623 650
	Potentialité faible					1 946 700	2 238 705	797 200	916 780
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					6 396 300	7 355 745	4 820 000	5 543 000
	Potentialité moyenne					3 986 300	4 584 245	1 884 000	2 166 600
	Potentialité faible					797 220	916 803	241 020	277 173

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Commune d'EL AZIZIA									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	81 859	94 138	64 744	74 456	51 720	59 478	32 000	36 800
	Amélioré	71 143	81 814	56 260	64 699	46 051	52 959	28 863	33 192
	Economique			47 821	54 994	38 434	44 199	24 534	28 214
	Précaire			40 648	46 745	16 722	19 230	13 395	15 404
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	71 143	81 814	48 892	56 226	41 558	47 792	29 124	33 493
	Amélioré	62 138	71 459	29 767	34 232	25 302	29 097	21 507	24 733
	Economique			25 302	29 097	21 507	24 733	18 281	21 023
	Précaire			21 507	24 733	18 281	21 023	10 594	12 183
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			223 253	256 741	142 882	164 314	60 690	69 794
	Artère moyennement commerciale	90 789	104 407	144 500	166 175	101 580	116 817	48 521	55 799
	Artère peu commerciale	64 966	74 711	108 375	124 631	54 188	62 316	32 297	37 142
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					16 372	18 828	12 572	14 458
	Situé en zone rurale					11 344	13 046	5 805	6 676
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	24 558	28 242	19 349	22 251	10 698	12 303	5 210	5 992
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	25 500	29 325	18 913	21 750	9 302	10 697	5 135	5 905
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	21 675	24 926	16 219	18 652	7 818	8 991	4 465	5 135
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	18 424	21 188	15 553	17 886	6 975	8 021	2 606	2 997
	Terrain dans l'indivision			11 000	12 650	6 132	7 052	2 530	2 910
	Terrain industriel					5 212	5 994	2 151	2 474
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					7 230 600	8 315 190	5 562 000	6 396 300
	Potentialité moyenne					5 562 000	6 396 300	3 151 000	3 623 650
	Potentialité faible					1 946 700	2 238 705	797 200	916 780
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					6 396 300	7 355 745	4 820 000	5 543 000
	Potentialité moyenne					3 986 300	4 584 245	1 884 000	2 166 600
	Potentialité faible					797 220	916 803	241 020	277 173

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Commune de SEGHOUANE									
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	81 859	94 138	64 744	74 456	51 720	59 478	32 000	36 800
	Amélioré	71 143	81 814	56 260	64 699	46 051	52 959	28 863	33 192
	Economique			47 821	54 994	38 434	44 199	24 534	28 214
	Précaire			40 648	46 745	16 722	19 230	13 395	15 404
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	71 143	81 814	48 892	56 226	41 558	47 792	29 124	33 493
	Amélioré	62 138	71 459	29 767	34 232	25 302	29 097	21 507	24 733
	Economique			25 302	29 097	21 507	24 733	18 281	21 023
	Précaire			21 507	24 733	18 281	21 023	10 594	12 183
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			223 253	256 741	142 882	164 314	60 690	69 794
	Artère moyennement commerciale	90 789	104 407	144 500	166 175	101 580	116 817	48 521	55 799
	Artère peu commerciale	64 966	74 711	108 375	124 631	54 188	62 316	32 297	37 142
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					16 372	18 828	12 572	14 458
	Situé en zone rurale					11 344	13 046	5 805	6 676
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	24 558	28 242	19 349	22 251	10 698	12 303	5 210	5 992
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	25 500	29 325	18 913	21 750	9 302	10 697	5 135	5 905
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	21 675	24 926	16 219	18 652	7 818	8 991	4 465	5 135
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	18 424	21 188	15 553	17 886	6 975	8 021	2 606	2 997
	Terrain dans l'indivision			11 000	12 650	6 132	7 052	2 530	2 910
	Terrain industriel					5 212	5 994	2 151	2 474
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					7 230 600	8 315 190	5 562 000	6 396 300
	Potentialité moyenne					5 562 000	6 396 300	3 151 000	3 623 650
	Potentialité faible					1 946 700	2 238 705	797 200	916 780
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					6 396 300	7 355 745	4 820 000	5 543 000
	Potentialité moyenne					3 986 300	4 584 245	1 884 000	2 166 600
	Potentialité faible					797 220	916 803	241 020	277 173

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Commune de OULED ANTAR									
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	69 580	80 017	55 032	63 287	43 962	50 556	27 200	31 280
	Amélioré	60 472	69 542	47 821	54 994	39 143	45 014	24 534	28 214
	Economique			40 648	46 745	32 699	37 604	20 854	23 982
	Précaire			34 551	39 734	14 214	16 346	11 386	13 094
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	60 472	69 542	41 558	47 792	35 324	40 623	24 755	28 468
	Amélioré	52 717	60 740	25 302	29 097	21 507	24 733	21 042	24 198
	Economique			21 507	24 733	18 281	21 023	17 886	20 569
	Précaire			18 281	21 023	10 940	12 581	9 005	10 356
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			189 765	218 230	121 450	139 668	51 587	59 325
	Artère moyennement commerciale	77 171	88 746	122 825	141 249	86 343	99 294	41 243	47 429
	Artère peu commerciale	55 221	63 504	92 119	105 937	46 060	52 969	27 452	31 570
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					13 916	16 003	10 686	12 289
	Situé en zone rurale					9 642	11 088	4 934	5 674
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	21 675	24 005	16 000	18 400	9 093	10 457	4 429	5 093
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	20 874	24 926	14 800	17 020	7 907	9 093	3 795	4 364
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	18 424	21 187	13 500	15 525	6 645	7 642	3 226	3 710
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	15 660	18 009	12 000	13 800	5 929	6 818	2 215	2 547
	Terrain dans l'indivision			9 350	10 753	5 212	5 994	2 151	2 474
	Terrain industriel					4 430	5 095	1 828	2 102
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					6 146 000	7 067 900	4 727 700	5 436 855
	Potentialité moyenne					4 727 400	5 436 510	2 678 000	3 079 700
	Potentialité faible					1 654 600	1 902 790	677 000	778 550
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 436 000	6 251 400	4 097 000	4 711 550
	Potentialité moyenne					3 388 000	3 896 200	1 601 000	1 841 150
	Potentialité faible					677 000	778 550	204 700	235 405

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Commune de CHAHBOUNIA.									
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	69 580	80 017	55 032	63 287	43 962	50 556	27 200	31 280
	Amélioré	60 472	69 543	47 821	54 994	39 143	45 014	24 534	28 214
	Economique			40 648	46 745	32 699	37 604	20 854	23 982
	Précaire			34 551	39 734	14 214	16 346	11 386	13 094
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	60 472	69 543	41 558	47 792	35 324	40 623	24 755	28 468
	Amélioré	52 717	60 625	25 302	29 097	21 507	24 733	21 042	24 198
	Economique			21 507	24 733	18 281	21 023	17 886	20 569
	Précaire			18 281	21 023	10 940	12 581	9 005	10 356
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			189 765	218 230	121 450	139 668	51 587	59 325
	Artère moyennement commerciale	77 171	88 747	122 825	141 249	86 343	99 294	41 243	47 429
	Artère peu commerciale	55 221	63 504	92 119	105 937	46 060	52 969	27 452	31 570
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					13 916	16 003	10 686	12 289
	Situé en zone rurale					9 642	11 088	4 934	5 674
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	21 675	24 926	16 000	18 400	9 093	10 457	4 429	5 093
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	20 874	24 005	14 800	17 020	7 907	9 093	3 795	4 364
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	18 424	21 188	13 500	15 525	6 645	7 642	3 226	3 710
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	15 660	18 009	12 000	13 800	5 929	6 818	2 215	2 547
	Terrain dans l'indivision			9 350	10 753	5 212	5 994	2 151	2 474
	Terrain industriel					4 430	5 095	1 828	2 102
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					6 146 000	7 067 900	4 727 700	5 436 855
	Potentialité moyenne					4 727 400	5 436 510	2 678 000	3 079 700
	Potentialité faible					1 654 600	1 902 790	677 000	778 550
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 436 000	6 251 400	4 097 000	4 711 550
	Potentialité moyenne					3 388 000	3 896 200	1 601 000	1 841 150
	Potentialité faible					677 000	778 550	204 700	235 405

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Commune d'AZIZ									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	69 580	80 017	55 032	63 287	43 962	50 556	27 200	31 280
	Amélioré	60 472	69 543	47 821	54 994	39 143	45 014	24 534	28 214
	Economique			40 648	46 745	32 699	37 604	20 854	23 982
	Précaire			34 551	39 734	14 214	16 346	11 386	13 094
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	60 472	69 543	41 558	47 792	35 324	40 623	24 755	28 468
	Amélioré	52 717	60 625	25 302	29 097	21 507	24 733	21 042	24 198
	Economique			21 507	24 733	18 281	21 023	17 886	20 569
	Précaire			18 281	21 023	10 940	12 581	9 005	10 356
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			189 765	218 230	121 450	139 668	51 587	59 325
	Artère moyennement commerciale	77 171	88 747	122 825	141 249	86 343	99 294	41 243	47 429
	Artère peu commerciale	55 221	63 504	92 119	105 937	46 060	52 969	27 452	31 570
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					13 916	16 003	10 686	12 289
	Situé en zone rurale					9 642	11 088	4 934	5 674
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	21 675	24 926	16 000	18 400	9 093	10 457	4 429	5 093
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	20 874	24 005	14 800	17 020	7 907	9 093	3 795	4 364
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	18 424	21 188	13 500	15 525	6 645	7 642	3 226	3 710
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	15 660	18 009	12 000	13 800	5 929	6 818	2 215	2 547
	Terrain dans l'indivision			9 350	10 753	5 212	5 994	2 151	2 474
	Terrain industriel					4 430	5 095	1 828	2 102
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					6 146 000	7 067 900	4 727 700	5 436 855
	Potentialité moyenne					4 727 400	5 436 510	2 678 000	3 079 700
	Potentialité faible					1 654 600	1 902 790	677 000	778 550
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 436 000	6 251 400	4 097 000	4 711 550
	Potentialité moyenne					3 388 000	3 896 200	1 601 000	1 841 150
	Potentialité faible					677 000	778 550	204 700	235 405

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Commune de DRAA ESMAR									
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			64 743	74 454	55 032	63 287	38 785	44 603
	Amélioré			56 260	64 699	47 821	54 994	32 000	36 800
	Economique			48 892	56 226	41 558	47 792	31 365	36 070
	Précaire			29 767	34 232	25 302	29 097	13 395	15 404
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			59 534	68 464	50 604	58 195	39 135	45 005
	Amélioré			51 795	59 564	44 026	50 630	33 006	37 957
	Economique			44 651	51 349	37 953	43 646	27 403	31 513
	Précaire			22 697	26 102	19 292	22 186	10 594	12 183
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			161 300	185 495	137 501	158 126	25 328	29 127
	Artère moyennement commerciale			104 401	120 061	88 741	102 052	16 859	19 388
	Artère peu commerciale			78 301	90 046	66 556	76 539	14 330	16 480
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					11 829	13 603	9 083	10 445
	Situé en zone rurale					10 055	11 563	7 721	8 879
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			19 349	22 251	16 447	18 914	5 210	5 992
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			18 913	21 750	16 076	18 487	5 135	5 905
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			16 223	18 656	13 790	15 859	4 465	5 135
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			15 553	17 886	13 220	15 203	2 606	2 997
	Terrain dans l'indivision			8 000	9 200	6 800	7 820	2 530	2 910
	Terrain industriel					5 780	6 647	2 151	2 474
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					6 900 000	7 935 000	5 200 000	5 980 000
	Potentialité moyenne					5 200 000	5 980 000	2 600 000	2 990 000
	Potentialité faible					1 700 000	1 955 000	860 000	989 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					6 000 000	6 900 000	4 800 000	5 520 000
	Potentialité moyenne					3 400 000	3 910 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité faible					600 000	690 000	200 000	230 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Commune de BENCHIKAOU									
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			64 743	74 454	55 032	63 287	38 785	44 603
	Amélioré			56 260	64 699	47 821	54 994	32 000	36 800
	Economique			48 892	56 226	41 558	47 792	31 365	36 070
	Précaire			29 767	34 232	25 302	29 097	13 395	15 404
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			59 534	68 464	50 604	58 195	39 135	45 005
	Amélioré			51 795	59 564	44 026	50 630	33 006	37 957
	Economique			44 651	51 349	37 953	43 646	27 403	31 513
	Précaire			22 697	26 102	19 292	22 186	10 594	12 183
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			161 300	185 495	137 501	158 126	25 328	29 127
	Artère moyennement commerciale			104 401	120 061	88 741	102 052	16 859	19 388
	Artère peu commerciale			78 301	90 046	66 556	76 539	14 330	16 480
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					11 829	13 603	9 083	10 445
	Situé en zone rurale					10 055	11 563	7 721	8 879
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			19 349	22 251	16 447	18 914	5 210	5 992
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			18 913	21 750	16 076	18 487	5 135	5 905
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			16 223	18 656	13 790	15 859	4 465	5 135
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			15 553	17 886	13 220	15 203	2 606	2 997
	Terrain dans l'indivision			8 000	9 200	6 800	7 820	2 530	2 910
	Terrain industriel					5 780	6 647	2 151	2 474
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					6 900 000	7 935 000	5 200 000	5 980 000
	Potentialité moyenne					5 200 000	5 980 000	2 600 000	2 990 000
	Potentialité faible					1 700 000	1 955 000	860 000	989 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					6 000 000	6 900 000	4 800 000	5 520 000
	Potentialité moyenne					3 400 000	3 910 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité faible					600 000	690 000	200 000	230 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Commune de ZOUBAIRIA									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			64 743	74 454	55 032	63 287	38 785	44 603
	Amélioré			56 260	64 699	47 821	54 994	32 000	36 800
	Economique			48 892	56 226	41 558	47 792	31 365	36 070
	Précaire			29 767	34 232	25 302	29 097	13 395	15 404
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			59 534	68 464	50 604	58 195	39 135	45 005
	Amélioré			51 795	59 564	44 026	50 630	33 006	37 957
	Economique			44 651	51 349	37 953	43 646	27 403	31 513
	Précaire			22 697	26 102	19 292	22 186	10 594	12 183
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			161 300	185 495	137 501	158 126	25 328	29 127
	Artère moyennement commerciale			104 401	120 061	88 741	102 052	16 859	19 388
	Artère peu commerciale			78 301	90 046	66 556	76 539	14 330	16 480
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					11 829	13 603	9 083	10 445
	Situé en zone rurale					10 055	11 563	7 721	8 879
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			19 349	22 251	16 447	18 914	5 210	5 992
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			18 913	21 750	16 076	18 487	5 135	5 905
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			16 223	18 656	13 790	15 859	4 465	5 135
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			15 553	17 886	13 220	15 203	2 606	2 997
	Terrain dans l'indivision			8 000	9 200	6 800	7 820	2 530	2 910
	Terrain industriel					5 780	6 647	2 151	2 474
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					6 900 000	7 935 000	5 200 000	5 980 000
	Potentialité moyenne					5 200 000	5 980 000	2 600 000	2 990 000
	Potentialité faible					1 700 000	1 955 000	860 000	989 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					6 000 000	6 900 000	4 800 000	5 520 000
	Potentialité moyenne					3 400 000	3 910 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité faible					600 000	690 000	200 000	230 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Commune de BOUSKEN									
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			64 743	74 454	55 032	63 287	38 785	44 603
	Amélioré			56 260	64 699	47 821	54 994	32 000	36 800
	Economique			48 892	56 226	41 558	47 792	31 365	36 070
	Précaire			29 767	34 232	25 302	29 097	13 395	15 404
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			59 534	68 464	50 604	58 195	39 135	45 005
	Amélioré			51 795	59 564	44 026	50 630	33 006	37 957
	Economique			44 651	51 349	37 953	43 646	27 403	31 513
	Précaire			22 697	26 102	19 292	22 186	10 594	12 183
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			161 300	185 495	137 501	158 126	25 328	29 127
	Artère moyennement commerciale			104 401	120 061	88 741	102 052	16 859	19 388
	Artère peu commerciale			78 301	90 046	66 556	76 539	14 330	16 480
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					11 829	13 603	9 083	10 445
	Situé en zone rurale					10 055	11 563	7 721	8 879
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			19 349	22 251	16 447	18 914	5 210	5 992
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			18 913	21 750	16 076	18 487	5 135	5 905
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			16 223	18 656	13 790	15 859	4 465	5 135
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			15 553	17 886	13 220	15 203	2 606	2 997
	Terrain dans l'indivision			8 000	9 200	6 800	7 820	2 530	2 910
	Terrain industriel					5 780	6 647	2 151	2 474
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					6 900 000	7 935 000	5 200 000	5 980 000
	Potentialité moyenne					5 200 000	5 980 000	2 600 000	2 990 000
	Potentialité faible					1 700 000	1 955 000	860 000	989 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					6 000 000	6 900 000	4 800 000	5 520 000
	Potentialité moyenne					3 400 000	3 910 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité faible					600 000	690 000	200 000	230 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Commune de OULED BRAHIM									
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			64 743	74 454	55 032	63 287	38 785	44 603
	Amélioré			56 260	64 699	47 821	54 994	32 000	36 800
	Economique			48 892	56 226	41 558	47 792	31 365	36 070
	Précaire			29 767	34 232	25 302	29 097	13 395	15 404
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			59 534	68 464	50 604	58 195	39 135	45 005
	Amélioré			51 795	59 564	44 026	50 630	33 006	37 957
	Economique			44 651	51 349	37 953	43 646	27 403	31 513
	Précaire			22 697	26 102	19 292	22 186	10 594	12 183
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			161 300	185 495	137 501	158 126	25 328	29 127
	Artère moyennement commerciale			104 401	120 061	88 741	102 052	16 859	19 388
	Artère peu commerciale			78 301	90 046	66 556	76 539	14 330	16 480
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					11 829	13 603	9 083	10 445
	Situé en zone rurale					10 055	11 563	7 721	8 879
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			19 349	22 251	16 447	18 914	5 210	5 992
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			18 913	21 750	16 076	18 487	5 135	5 905
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			16 223	18 656	13 790	15 859	4 465	5 135
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			15 553	17 886	13 220	15 203	2 606	2 997
	Terrain dans l'indivision			8 000	9 200	6 800	7 820	2 530	2 910
	Terrain industriel					5 780	6 647	2 151	2 474
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					6 900 000	7 935 000	5 200 000	5 980 000
	Potentialité moyenne					5 200 000	5 980 000	2 600 000	2 990 000
	Potentialité faible					1 700 000	1 955 000	860 000	989 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					6 000 000	6 900 000	4 800 000	5 520 000
	Potentialité moyenne					3 400 000	3 910 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité faible					600 000	690 000	200 000	230 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Commune de BOUGHAZOU									
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			64 743	74 454	55 032	63 287	38 785	44 603
	Amélioré			56 260	64 699	47 821	54 994	32 000	36 800
	Economique			48 892	56 226	41 558	47 792	31 365	36 070
	Précaire			29 767	34 232	25 302	29 097	13 395	15 404
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			59 534	68 464	50 604	58 195	39 135	45 005
	Amélioré			51 795	59 564	44 026	50 630	33 006	37 957
	Economique			44 651	51 349	37 953	43 646	27 403	31 513
	Précaire			22 697	26 102	19 292	22 186	10 594	12 183
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			161 300	185 495	137 501	158 126	25 328	29 127
	Artère moyennement commerciale			104 401	120 061	88 741	102 052	16 859	19 388
	Artère peu commerciale			78 301	90 046	66 556	76 539	14 330	16 480
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					11 829	13 603	9 083	10 445
	Situé en zone rurale					10 055	11 563	7 721	8 879
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			19 349	22 251	16 447	18 914	5 210	5 992
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			18 913	21 750	16 076	18 487	5 135	5 905
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			16 223	18 656	13 790	15 859	4 465	5 135
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			15 553	17 886	13 220	15 203	2 606	2 997
	Terrain dans l'indivision			8 000	9 200	6 800	7 820	2 530	2 910
	Terrain industriel					5 780	6 647	2 151	2 474
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					6 900 000	7 935 000	5 200 000	5 980 000
	Potentialité moyenne					5 200 000	5 980 000	2 600 000	2 990 000
	Potentialité faible					1 700 000	1 955 000	860 000	989 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					6 000 000	6 900 000	4 800 000	5 520 000
	Potentialité moyenne					3 400 000	3 910 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité faible					600 000	690 000	200 000	230 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Commune de DJOUAB									
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			64 743	74 454	55 032	63 287	38 785	44 603
	Amélioré			56 260	64 699	47 821	54 994	32 000	36 800
	Economique			48 892	56 226	41 558	47 792	31 365	36 070
	Précaire			29 767	34 232	25 302	29 097	13 395	15 404
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			59 534	68 464	50 604	58 195	39 135	45 005
	Amélioré			51 795	59 564	44 026	50 630	33 006	37 957
	Economique			44 651	51 349	37 953	43 646	27 403	31 513
	Précaire			22 697	26 102	19 292	22 186	10 594	12 183
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			161 300	185 495	137 501	158 126	25 328	29 127
	Artère moyennement commerciale			104 401	120 061	88 741	102 052	16 859	19 388
	Artère peu commerciale			78 301	90 046	66 556	76 539	14 330	16 480
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					11 829	13 603	9 083	10 445
	Situé en zone rurale					10 055	11 563	7 721	8 879
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			19 349	22 251	16 447	18 914	5 210	5 992
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			18 913	21 750	16 076	18 487	5 135	5 905
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			16 223	18 656	13 790	15 859	4 465	5 135
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			15 553	17 886	13 220	15 203	2 606	2 997
	Terrain dans l'indivision			8 000	9 200	6 800	7 820	2 530	2 910
	Terrain industriel					5 780	6 647	2 151	2 474
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					6 900 000	7 935 000	5 200 000	5 980 000
	Potentialité moyenne					5 200 000	5 980 000	2 600 000	2 990 000
	Potentialité faible					1 700 000	1 955 000	860 000	989 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					6 000 000	6 900 000	4 800 000	5 520 000
	Potentialité moyenne					3 400 000	3 910 000	2 500 000	2 875 000
	Potentialité faible					600 000	690 000	200 000	230 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Commune de HARBILE									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			55 032	63 287	46 777	53 794	43 849	50 426
	Amélioré			47 821	54 994	40 648	46 745	35 056	40 314
	Economique			41 588	47 826	35 324	40 623	23 335	26 835
	Précaire			25 302	29 097	21 507	24 733	9 083	10 445
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			50 604	58 195	43 013	49 465	32 967	37 912
	Amélioré			44 026	50 630	37 422	43 035	27 200	31 280
	Economique			37 935	43 625	32 260	37 099	15 203	17 483
	Précaire			19 292	22 186	16 389	18 847	7 654	8 802
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			137 105	157 671	116 539	134 020	21 525	24 754
	Artère moyennement commerciale			122 825	141 249	99 058	113 917	14 330	16 480
	Artère peu commerciale			92 119	105 937	78 301	90 046	12 181	14 008
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					10 055	11 563	7 721	8 879
	Situé en zone rurale					8 547	9 829	6 563	7 547
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			16 447	18 914	13 980	16 077	4 429	5 093
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			16 076	18 487	13 665	15 715	3 464	3 984
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 790	15 859	11 722	13 480	3 199	3 679
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			13 220	15 203	11 237	12 923	2 215	2 547
	Terrain dans l'indivision			6 800	7 820	5 780	6 647	2 151	2 474
	Terrain industriel					4 913	5 650	1 828	2 102
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					5 865 000	6 744 750	4 420 000	5 083 000
	Potentialité moyenne					4 420 000	5 083 000	2 210 000	2 541 500
	Potentialité faible					1 445 000	1 661 750	731 000	840 650
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 100 000	5 865 000	4 080 000	4 692 000
	Potentialité moyenne					2 890 000	3 323 500	2 125 000	2 443 750
	Potentialité faible					510 000	586 500	170 000	195 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Commune de HANNACHA									
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			55 032	63 287	46 777	53 794	43 849	50 426
	Amélioré			47 821	54 994	40 648	46 745	35 056	40 314
	Economique			41 588	47 826	35 324	40 623	23 335	26 835
	Précaire			25 302	29 097	21 507	24 733	9 083	10 445
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			50 604	58 195	43 013	49 465	32 967	37 912
	Amélioré			44 026	50 630	37 422	43 035	27 200	31 280
	Economique			37 935	43 625	32 260	37 099	15 203	17 483
	Précaire			19 292	22 186	16 389	18 847	7 654	8 802
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			137 105	157 671	116 539	134 020	21 525	24 754
	Artère moyennement commerciale			122 825	141 249	99 058	113 917	14 330	16 480
	Artère peu commerciale			92 119	105 937	78 301	90 046	12 181	14 008
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					10 055	11 563	7 721	8 879
	Situé en zone rurale					8 547	9 829	6 563	7 547
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			16 447	18 914	13 980	16 077	4 429	5 093
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			16 076	18 487	13 665	15 715	3 464	3 984
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 790	15 859	11 722	13 480	3 199	3 679
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			13 220	15 203	11 237	12 923	2 215	2 547
	Terrain dans l'indivision			6 800	7 820	5 780	6 647	2 151	2 474
	Terrain industriel					4 913	5 650	1 828	2 102
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					5 865 000	6 744 750	4 420 000	5 083 000
	Potentialité moyenne					4 420 000	5 083 000	2 210 000	2 541 500
	Potentialité faible					1 445 000	1 661 750	731 000	840 650
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 100 000	5 865 000	4 080 000	4 692 000
	Potentialité moyenne					2 890 000	3 323 500	2 125 000	2 443 750
	Potentialité faible					510 000	586 500	170 000	195 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Commune de MEDJEBAR									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			55 032	63 287	46 777	53 794	43 849	50 426
	Amélioré			47 821	54 994	40 648	46 745	35 056	40 314
	Economique			41 588	47 826	35 324	40 623	23 335	26 835
	Précaire			25 302	29 097	21 507	24 733	9 083	10 445
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			50 604	58 195	43 013	49 465	32 967	37 912
	Amélioré			44 026	50 630	37 422	43 035	27 200	31 280
	Economique			37 935	43 625	32 260	37 099	15 203	17 483
	Précaire			19 292	22 186	16 389	18 847	7 654	8 802
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			137 105	157 671	116 539	134 020	21 525	24 754
	Artère moyennement commerciale			122 825	141 249	99 058	113 917	14 330	16 480
	Artère peu commerciale			92 119	105 937	78 301	90 046	12 181	14 008
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					10 055	11 563	7 721	8 879
	Situé en zone rurale					8 547	9 829	6 563	7 547
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			16 447	18 914	13 980	16 077	4 429	5 093
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			16 076	18 487	13 665	15 715	3 464	3 984
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 790	15 859	11 722	13 480	3 199	3 679
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			13 220	15 203	11 237	12 923	2 215	2 547
	Terrain dans l'indivision			6 800	7 820	5 780	6 647	2 151	2 474
	Terrain industriel					4 913	5 650	1 828	2 102
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					5 865 000	6 744 750	4 420 000	5 083 000
	Potentialité moyenne					4 420 000	5 083 000	2 210 000	2 541 500
	Potentialité faible					1 445 000	1 661 750	731 000	840 650
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 100 000	5 865 000	4 080 000	4 692 000
	Potentialité moyenne					2 890 000	3 323 500	2 125 000	2 443 750
	Potentialité faible					510 000	586 500	170 000	195 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Commune de THELATHAT DOUAIRE									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			55 032	63 287	46 777	53 794	43 849	50 426
	Amélioré			47 821	54 994	40 648	46 745	35 056	40 314
	Economique			41 588	47 826	35 324	40 623	23 335	26 835
	Précaire			25 302	29 097	21 507	24 733	9 083	10 445
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			50 604	58 195	43 013	49 465	32 967	37 912
	Amélioré			44 026	50 630	37 422	43 035	27 200	31 280
	Economique			37 935	43 625	32 260	37 099	15 203	17 483
	Précaire			19 292	22 186	16 389	18 847	7 654	8 802
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			137 105	157 671	116 539	134 020	21 525	24 754
	Artère moyennement commerciale			122 825	141 249	99 058	113 917	14 330	16 480
	Artère peu commerciale			92 119	105 937	78 301	90 046	12 181	14 008
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					10 055	11 563	7 721	8 879
	Situé en zone rurale					8 547	9 829	6 563	7 547
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			16 447	18 914	13 980	16 077	4 429	5 093
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			16 076	18 487	13 665	15 715	3 464	3 984
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 790	15 859	11 722	13 480	3 199	3 679
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			13 220	15 203	11 237	12 923	2 215	2 547
	Terrain dans l'indivision			6 800	7 820	5 780	6 647	2 151	2 474
	Terrain industriel					4 913	5 650	1 828	2 102
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					5 865 000	6 744 750	4 420 000	5 083 000
	Potentialité moyenne					4 420 000	5 083 000	2 210 000	2 541 500
	Potentialité faible					1 445 000	1 661 750	731 000	840 650
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 100 000	5 865 000	4 080 000	4 692 000
	Potentialité moyenne					2 890 000	3 323 500	2 125 000	2 443 750
	Potentialité faible					510 000	586 500	170 000	195 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Commune de BOUCHRAHIL									
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			55 032	63 287	46 777	53 794	43 849	50 426
	Amélioré			47 821	54 994	40 648	46 745	35 056	40 314
	Economique			41 588	47 826	35 324	40 623	23 335	26 835
	Précaire			25 302	29 097	21 507	24 733	9 083	10 445
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			50 604	58 195	43 013	49 465	32 967	37 912
	Amélioré			44 026	50 630	37 422	43 035	27 200	31 280
	Economique			37 935	43 625	32 260	37 099	15 203	17 483
	Précaire			19 292	22 186	16 389	18 847	7 654	8 802
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			137 105	157 671	116 539	134 020	21 525	24 754
	Artère moyennement commerciale			122 825	141 249	99 058	113 917	14 330	16 480
	Artère peu commerciale			92 119	105 937	78 301	90 046	12 181	14 008
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					10 055	11 563	7 721	8 879
	Situé en zone rurale					8 547	9 829	6 563	7 547
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			16 447	18 914	13 980	16 077	4 429	5 093
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			16 076	18 487	13 665	15 715	3 464	3 984
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 790	15 859	11 722	13 480	3 199	3 679
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			13 220	15 203	11 237	12 923	2 215	2 547
	Terrain dans l'indivision			6 800	7 820	5 780	6 647	2 151	2 474
	Terrain industriel					4 913	5 650	1 828	2 102
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					5 865 000	6 744 750	4 420 000	5 083 000
	Potentialité moyenne					4 420 000	5 083 000	2 210 000	2 541 500
	Potentialité faible					1 445 000	1 661 750	731 000	840 650
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 100 000	5 865 000	4 080 000	4 692 000
	Potentialité moyenne					2 890 000	3 323 500	2 125 000	2 443 750
	Potentialité faible					510 000	586 500	170 000	195 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Commune de KHAMIS DJOUAMAA									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			55 032	63 287	46 777	53 794	43 849	50 426
	Amélioré			47 821	54 994	40 648	46 745	35 056	40 314
	Economique			41 588	47 826	35 324	40 623	23 335	26 835
	Précaire			25 302	29 097	21 507	24 733	9 083	10 445
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			50 604	58 195	43 013	49 465	32 967	37 912
	Amélioré			44 026	50 630	37 422	43 035	27 200	31 280
	Economique			37 935	43 625	32 260	37 099	15 203	17 483
	Précaire			19 292	22 186	16 389	18 847	7 654	8 802
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			137 105	157 671	116 539	134 020	21 525	24 754
	Artère moyennement commerciale			122 825	141 249	99 058	113 917	14 330	16 480
	Artère peu commerciale			92 119	105 937	78 301	90 046	12 181	14 008
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					10 055	11 563	7 721	8 879
	Situé en zone rurale					8 547	9 829	6 563	7 547
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			16 447	18 914	13 980	16 077	4 429	5 093
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			16 076	18 487	13 665	15 715	3 464	3 984
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 790	15 859	11 722	13 480	3 199	3 679
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			13 220	15 203	11 237	12 923	2 215	2 547
	Terrain dans l'indivision			6 800	7 820	5 780	6 647	2 151	2 474
	Terrain industriel					4 913	5 650	1 828	2 102
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					5 865 000	6 744 750	4 420 000	5 083 000
	Potentialité moyenne					4 420 000	5 083 000	2 210 000	2 541 500
	Potentialité faible					1 445 000	1 661 750	731 000	840 650
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 100 000	5 865 000	4 080 000	4 692 000
	Potentialité moyenne					2 890 000	3 323 500	2 125 000	2 443 750
	Potentialité faible					510 000	586 500	170 000	195 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Commune de SEDRAIA									
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			55 032	63 287	46 777	53 794	43 849	50 426
	Amélioré			47 821	54 994	40 648	46 745	35 056	40 314
	Economique			41 588	47 826	35 324	40 623	23 335	26 835
	Précaire			25 302	29 097	21 507	24 733	9 083	10 445
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			50 604	58 195	43 013	49 465	32 967	37 912
	Amélioré			44 026	50 630	37 422	43 035	27 200	31 280
	Economique			37 935	43 625	32 260	37 099	15 203	17 483
	Précaire			19 292	22 186	16 389	18 847	7 654	8 802
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			137 105	157 671	116 539	134 020	21 525	24 754
	Artère moyennement commerciale			122 825	141 249	99 058	113 917	14 330	16 480
	Artère peu commerciale			92 119	105 937	78 301	90 046	12 181	14 008
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					10 055	11 563	7 721	8 879
	Situé en zone rurale					8 547	9 829	6 563	7 547
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			16 447	18 914	13 980	16 077	4 429	5 093
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			16 076	18 487	13 665	15 715	3 464	3 984
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 790	15 859	11 722	13 480	3 199	3 679
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			13 220	15 203	11 237	12 923	2 215	2 547
	Terrain dans l'indivision			6 800	7 820	5 780	6 647	2 151	2 474
	Terrain industriel					4 913	5 650	1 828	2 102
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					5 865 000	6 744 750	4 420 000	5 083 000
	Potentialité moyenne					4 420 000	5 083 000	2 210 000	2 541 500
	Potentialité faible					1 445 000	1 661 750	731 000	840 650
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 100 000	5 865 000	4 080 000	4 692 000
	Potentialité moyenne					2 890 000	3 323 500	2 125 000	2 443 750
	Potentialité faible					510 000	586 500	170 000	195 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Commune de BIR BENABED									
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			55 032	63 287	46 777	53 794	43 849	50 426
	Amélioré			47 821	54 994	40 648	46 745	35 056	40 314
	Economique			41 588	47 826	35 324	40 623	23 335	26 835
	Précaire			25 302	29 097	21 507	24 733	9 083	10 445
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			50 604	58 195	43 013	49 465	32 967	37 912
	Amélioré			44 026	50 630	37 422	43 035	27 200	31 280
	Economique			37 935	43 625	32 260	37 099	15 203	17 483
	Précaire			19 292	22 186	16 389	18 847	7 654	8 802
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			137 105	157 671	116 539	134 020	21 525	24 754
	Artère moyennement commerciale			122 825	141 249	99 058	113 917	14 330	16 480
	Artère peu commerciale			92 119	105 937	78 301	90 046	12 181	14 008
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					10 055	11 563	7 721	8 879
	Situé en zone rurale					8 547	9 829	6 563	7 547
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			16 447	18 914	13 980	16 077	4 429	5 093
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			16 076	18 487	13 665	15 715	3 464	3 984
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 790	15 859	11 722	13 480	3 199	3 679
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			13 220	15 203	11 237	12 923	2 215	2 547
	Terrain dans l'indivision			6 800	7 820	5 780	6 647	2 151	2 474
	Terrain industriel					4 913	5 650	1 828	2 102
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					5 865 000	6 744 750	4 420 000	5 083 000
	Potentialité moyenne					4 420 000	5 083 000	2 210 000	2 541 500
	Potentialité faible					1 445 000	1 661 750	731 000	840 650
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 100 000	5 865 000	4 080 000	4 692 000
	Potentialité moyenne					2 890 000	3 323 500	2 125 000	2 443 750
	Potentialité faible					510 000	586 500	170 000	195 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Commune de MIHOUB									
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			55 032	63 287	46 777	53 794	43 849	50 426
	Amélioré			47 821	54 994	40 648	46 745	35 056	40 314
	Economique			41 588	47 826	35 324	40 623	23 335	26 835
	Précaire			25 302	29 097	21 507	24 733	9 083	10 445
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			50 604	58 195	43 013	49 465	32 967	37 912
	Amélioré			44 026	50 630	37 422	43 035	27 200	31 280
	Economique			37 935	43 625	32 260	37 099	15 203	17 483
	Précaire			19 292	22 186	16 389	18 847	7 654	8 802
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			137 105	157 671	116 539	134 020	21 525	24 754
	Artère moyennement commerciale			122 825	141 249	99 058	113 917	14 330	16 480
	Artère peu commerciale			92 119	105 937	78 301	90 046	12 181	14 008
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					10 055	11 563	7 721	8 879
	Situé en zone rurale					8 547	9 829	6 563	7 547
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			16 447	18 914	13 980	16 077	4 429	5 093
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			16 076	18 487	13 665	15 715	3 464	3 984
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 790	15 859	11 722	13 480	3 199	3 679
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			13 220	15 203	11 237	12 923	2 215	2 547
	Terrain dans l'indivision			6 800	7 820	5 780	6 647	2 151	2 474
	Terrain industriel					4 913	5 650	1 828	2 102
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					5 865 000	6 744 750	4 420 000	5 083 000
	Potentialité moyenne					4 420 000	5 083 000	2 210 000	2 541 500
	Potentialité faible					1 445 000	1 661 750	731 000	840 650
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 100 000	5 865 000	4 080 000	4 692 000
	Potentialité moyenne					2 890 000	3 323 500	2 125 000	2 443 750
	Potentialité faible					510 000	586 500	170 000	195 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Commune de SANEG									
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			55 032	63 287	46 777	53 794	43 849	50 426
	Amélioré			47 821	54 994	40 648	46 745	35 056	40 314
	Economique			41 588	47 826	35 324	40 623	23 335	26 835
	Précaire			25 302	29 097	21 507	24 733	9 083	10 445
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			50 604	58 195	43 013	49 465	32 967	37 912
	Amélioré			44 026	50 630	37 422	43 035	27 200	31 280
	Economique			37 935	43 625	32 260	37 099	15 203	17 483
	Précaire			19 292	22 186	16 389	18 847	7 654	8 802
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			137 105	157 671	116 539	134 020	21 525	24 754
	Artère moyennement commerciale			122 825	141 249	99 058	113 917	14 330	16 480
	Artère peu commerciale			92 119	105 937	78 301	90 046	12 181	14 008
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					10 055	11 563	7 721	8 879
	Situé en zone rurale					8 547	9 829	6 563	7 547
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			16 447	18 914	13 980	16 077	4 429	5 093
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			16 076	18 487	13 665	15 715	3 464	3 984
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 790	15 859	11 722	13 480	3 199	3 679
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			13 220	15 203	11 237	12 923	2 215	2 547
	Terrain dans l'indivision			6 800	7 820	5 780	6 647	2 151	2 474
	Terrain industriel					4 913	5 650	1 828	2 102
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					5 865 000	6 744 750	4 420 000	5 083 000
	Potentialité moyenne					4 420 000	5 083 000	2 210 000	2 541 500
	Potentialité faible					1 445 000	1 661 750	731 000	840 650
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 100 000	5 865 000	4 080 000	4 692 000
	Potentialité moyenne					2 890 000	3 323 500	2 125 000	2 443 750
	Potentialité faible					510 000	586 500	170 000	195 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Commune de M'FATHA									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			55 032	63 287	46 777	53 794	43 849	50 426
	Amélioré			47 821	54 994	40 648	46 745	35 056	40 314
	Economique			41 588	47 826	35 324	40 623	23 335	26 835
	Précaire			25 302	29 097	21 507	24 733	9 083	10 445
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			50 604	58 195	43 013	49 465	32 967	37 912
	Amélioré			44 026	50 630	37 422	43 035	27 200	31 280
	Economique			37 935	43 625	32 260	37 099	15 203	17 483
	Précaire			19 292	22 186	16 389	18 847	7 654	8 802
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			137 105	157 671	116 539	134 020	21 525	24 754
	Artère moyennement commerciale			122 825	141 249	99 058	113 917	14 330	16 480
	Artère peu commerciale			92 119	105 937	78 301	90 046	12 181	14 008
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					10 055	11 563	7 721	8 879
	Situé en zone rurale					8 547	9 829	6 563	7 547
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			16 447	18 914	13 980	16 077	4 429	5 093
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			16 076	18 487	13 665	15 715	3 464	3 984
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 790	15 859	11 722	13 480	3 199	3 679
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			13 220	15 203	11 237	12 923	2 215	2 547
	Terrain dans l'indivision			6 800	7 820	5 780	6 647	2 151	2 474
	Terrain industriel					4 913	5 650	1 828	2 102
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					5 865 000	6 744 750	4 420 000	5 083 000
	Potentialité moyenne					4 420 000	5 083 000	2 210 000	2 541 500
	Potentialité faible					1 445 000	1 661 750	731 000	840 650
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 100 000	5 865 000	4 080 000	4 692 000
	Potentialité moyenne					2 890 000	3 323 500	2 125 000	2 443 750
	Potentialité faible					510 000	586 500	170 000	195 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Commune de SIDI RABIE									
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			55 032	63 287	46 777	53 794	43 849	50 426
	Amélioré			47 821	54 994	40 648	46 745	35 056	40 314
	Economique			41 588	47 826	35 324	40 623	23 335	26 835
	Précaire			25 302	29 097	21 507	24 733	9 083	10 445
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			50 604	58 195	43 013	49 465	32 967	37 912
	Amélioré			44 026	50 630	37 422	43 035	27 200	31 280
	Economique			37 935	43 625	32 260	37 099	15 203	17 483
	Précaire			19 292	22 186	16 389	18 847	7 654	8 802
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			137 105	157 671	116 539	134 020	21 525	24 754
	Artère moyennement commerciale			122 825	141 249	99 058	113 917	14 330	16 480
	Artère peu commerciale			92 119	105 937	78 301	90 046	12 181	14 008
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					10 055	11 563	7 721	8 879
	Situé en zone rurale					8 547	9 829	6 563	7 547
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			16 447	18 914	13 980	16 077	4 429	5 093
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			16 076	18 487	13 665	15 715	3 464	3 984
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 790	15 859	11 722	13 480	3 199	3 679
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			13 220	15 203	11 237	12 923	2 215	2 547
	Terrain dans l'indivision			6 800	7 820	5 780	6 647	2 151	2 474
	Terrain industriel					4 913	5 650	1 828	2 102
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					5 865 000	6 744 750	4 420 000	5 083 000
	Potentialité moyenne					4 420 000	5 083 000	2 210 000	2 541 500
	Potentialité faible					1 445 000	1 661 750	731 000	840 650
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 100 000	5 865 000	4 080 000	4 692 000
	Potentialité moyenne					2 890 000	3 323 500	2 125 000	2 443 750
	Potentialité faible					510 000	586 500	170 000	195 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Commune de MEZERANA									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			55 032	63 287	46 777	53 794	43 849	50 426
	Amélioré			47 821	54 994	40 648	46 745	35 056	40 314
	Economique			41 588	47 826	35 324	40 623	23 335	26 835
	Précaire			25 302	29 097	21 507	24 733	9 083	10 445
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			50 604	58 195	43 013	49 465	32 967	37 912
	Amélioré			44 026	50 630	37 422	43 035	27 200	31 280
	Economique			37 935	43 625	32 260	37 099	15 203	17 483
	Précaire			19 292	22 186	16 389	18 847	7 654	8 802
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			137 105	157 671	116 539	134 020	21 525	24 754
	Artère moyennement commerciale			122 825	141 249	99 058	113 917	14 330	16 480
	Artère peu commerciale			92 119	105 937	78 301	90 046	12 181	14 008
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					10 055	11 563	7 721	8 879
	Situé en zone rurale					8 547	9 829	6 563	7 547
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			16 447	18 914	13 980	16 077	4 429	5 093
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			16 076	18 487	13 665	15 715	3 464	3 984
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 790	15 859	11 722	13 480	3 199	3 679
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			13 220	15 203	11 237	12 923	2 215	2 547
	Terrain dans l'indivision			6 800	7 820	5 780	6 647	2 151	2 474
	Terrain industriel					4 913	5 650	1 828	2 102
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					5 865 000	6 744 750	4 420 000	5 083 000
	Potentialité moyenne					4 420 000	5 083 000	2 210 000	2 541 500
	Potentialité faible					1 445 000	1 661 750	731 000	840 650
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 100 000	5 865 000	4 080 000	4 692 000
	Potentialité moyenne					2 890 000	3 323 500	2 125 000	2 443 750
	Potentialité faible					510 000	586 500	170 000	195 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Commune de ELHAMDANIA									
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			55 032	63 287	46 777	53 794	43 849	50 426
	Amélioré			47 821	54 994	40 648	46 745	35 056	40 314
	Economique			41 588	47 826	35 324	40 623	23 335	26 835
	Précaire			25 302	29 097	21 507	24 733	9 083	10 445
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			50 604	58 195	43 013	49 465	32 967	37 912
	Amélioré			44 026	50 630	37 422	43 035	27 200	31 280
	Economique			37 935	43 625	32 260	37 099	15 203	17 483
	Précaire			19 292	22 186	16 389	18 847	7 654	8 802
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			137 105	157 671	116 539	134 020	21 525	24 754
	Artère moyennement commerciale			122 825	141 249	99 058	113 917	14 330	16 480
	Artère peu commerciale			92 119	105 937	78 301	90 046	12 181	14 008
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					10 055	11 563	7 721	8 879
	Situé en zone rurale					8 547	9 829	6 563	7 547
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			16 447	18 914	13 980	16 077	4 429	5 093
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			16 076	18 487	13 665	15 715	3 464	3 984
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 790	15 859	11 722	13 480	3 199	3 679
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			13 220	15 203	11 237	12 923	2 215	2 547
	Terrain dans l'indivision			6 800	7 820	5 780	6 647	2 151	2 474
	Terrain industriel					4 913	5 650	1 828	2 102
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					5 865 000	6 744 750	4 420 000	5 083 000
	Potentialité moyenne					4 420 000	5 083 000	2 210 000	2 541 500
	Potentialité faible					1 445 000	1 661 750	731 000	840 650
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 100 000	5 865 000	4 080 000	4 692 000
	Potentialité moyenne					2 890 000	3 323 500	2 125 000	2 443 750
	Potentialité faible					510 000	586 500	170 000	195 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Commune de TAMEZGUIDA									
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			55 032	63 287	46 777	53 794	43 849	50 426
	Amélioré			47 821	54 994	40 648	46 745	35 056	40 314
	Economique			41 588	47 826	35 324	40 623	23 335	26 835
	Précaire			25 302	29 097	21 507	24 733	9 083	10 445
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			50 604	58 195	43 013	49 465	32 967	37 912
	Amélioré			44 026	50 630	37 422	43 035	27 200	31 280
	Economique			37 935	43 625	32 260	37 099	15 203	17 483
	Précaire			19 292	22 186	16 389	18 847	7 654	8 802
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			189 765	218 230	161 300	185 495	21 525	24 754
	Artère moyennement commerciale			122 825	141 249	104 401	120 061	14 330	16 480
	Artère peu commerciale			92 119	105 937	78 301	90 046	21 529	24 758
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					10 055	11 563	7 721	8 879
	Situé en zone rurale					8 547	9 829	6 563	7 547
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			16 447	18 914	13 980	16 077	4 429	5 093
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			16 076	18 487	13 665	15 715	3 464	3 984
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 790	15 859	11 722	13 480	3 199	3 679
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			13 220	15 203	11 237	12 923	2 215	2 547
	Terrain dans l'indivision			6 800	7 820	5 780	6 647	2 151	2 474
	Terrain industriel					4 913	5 650	1 828	2 102
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					5 865 000	6 744 750	4 420 000	5 083 000
	Potentialité moyenne					4 420 000	5 083 000	2 210 000	2 541 500
	Potentialité faible					1 445 000	1 661 750	731 000	840 650
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 100 000	5 865 000	4 080 000	4 692 000
	Potentialité moyenne					2 890 000	3 323 500	2 125 000	2 443 750
	Potentialité faible					510 000	586 500	170 000	195 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Commune de OULED DEID									
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			55 032	63 287	46 777	53 794	43 849	50 426
	Amélioré			47 821	54 994	40 648	46 745	35 056	40 314
	Economique			41 588	47 826	35 324	40 623	23 335	26 835
	Précaire			25 302	29 097	21 507	24 733	9 083	10 445
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			50 604	58 195	43 013	49 465	32 967	37 912
	Amélioré			44 026	50 630	37 422	43 035	27 200	31 280
	Economique			37 935	43 625	32 260	37 099	15 203	17 483
	Précaire			19 292	22 186	16 389	18 847	7 654	8 802
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			189 765	218 230	161 300	185 495	21 525	24 754
	Artère moyennement commerciale			122 825	141 249	104 401	120 061	14 330	16 480
	Artère peu commerciale			92 119	105 937	78 301	90 046	21 529	24 758
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					10 055	11 563	7 721	8 879
	Situé en zone rurale					8 547	9 829	6 563	7 547
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			16 447	18 914	13 980	16 077	4 429	5 093
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			16 076	18 487	13 665	15 715	3 464	3 984
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 790	15 859	11 722	13 480	3 199	3 679
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			13 220	15 203	11 237	12 923	2 215	2 547
	Terrain dans l'indivision			6 800	7 820	5 780	6 647	2 151	2 474
	Terrain industriel					4 913	5 650	1 828	2 102
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					5 865 000	6 744 750	4 420 000	5 083 000
	Potentialité moyenne					4 420 000	5 083 000	2 210 000	2 541 500
	Potentialité faible					1 445 000	1 661 750	731 000	840 650
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 100 000	5 865 000	4 080 000	4 692 000
	Potentialité moyenne					2 890 000	3 323 500	2 125 000	2 443 750
	Potentialité faible					510 000	586 500	170 000	195 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Commune de REBAIA									
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			55 032	63 287	46 777	53 794	43 849	50 426
	Amélioré			47 821	54 994	40 648	46 745	35 056	40 314
	Economique			41 588	47 826	35 324	40 623	23 335	26 835
	Précaire			25 302	29 097	21 507	24 733	9 083	10 445
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			50 604	58 195	43 013	49 465	32 967	37 912
	Amélioré			44 026	50 630	37 422	43 035	27 200	31 280
	Economique			37 935	43 625	32 260	37 099	15 203	17 483
	Précaire			19 292	22 186	16 389	18 847	7 654	8 802
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			189 765	218 230	161 300	185 495	21 525	24 754
	Artère moyennement commerciale			122 825	141 249	104 401	120 061	14 330	16 480
	Artère peu commerciale			92 119	105 937	78 301	90 046	21 529	24 758
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					10 055	11 563	7 721	8 879
	Situé en zone rurale					8 547	9 829	6 563	7 547
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			16 447	18 914	13 980	16 077	4 429	5 093
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			16 076	18 487	13 665	15 715	3 464	3 984
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 790	15 859	11 722	13 480	3 199	3 679
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			13 220	15 203	11 237	12 923	2 215	2 547
	Terrain dans l'indivision			6 800	7 820	5 780	6 647	2 151	2 474
	Terrain industriel					4 913	5 650	1 828	2 102
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					5 865 000	6 744 750	4 420 000	5 083 000
	Potentialité moyenne					4 420 000	5 083 000	2 210 000	2 541 500
	Potentialité faible					1 445 000	1 661 750	731 000	840 650
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 100 000	5 865 000	4 080 000	4 692 000
	Potentialité moyenne					2 890 000	3 323 500	2 125 000	2 443 750
	Potentialité faible					510 000	586 500	170 000	195 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Commune de TIZI-MAHDI									
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			55 032	63 287	46 777	53 794	43 849	50 426
	Amélioré			47 821	54 994	40 648	46 745	35 056	40 314
	Economique			41 588	47 826	35 324	40 623	23 335	26 835
	Précaire			25 302	29 097	21 507	24 733	9 083	10 445
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			50 604	58 195	43 013	49 465	32 967	37 912
	Amélioré			44 026	50 630	37 422	43 035	27 200	31 280
	Economique			37 935	43 625	32 260	37 099	15 203	17 483
	Précaire			19 292	22 186	16 389	18 847	7 654	8 802
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			189 765	218 230	161 300	185 495	21 525	24 754
	Artère moyennement commerciale			122 825	141 249	104 401	120 061	14 330	16 480
	Artère peu commerciale			92 119	105 937	78 301	90 046	21 529	24 758
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					10 055	11 563	7 721	8 879
	Situé en zone rurale					8 547	9 829	6 563	7 547
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			16 447	18 914	13 980	16 077	4 429	5 093
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			16 076	18 487	13 665	15 715	3 464	3 984
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 790	15 859	11 722	13 480	3 199	3 679
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			13 220	15 203	11 237	12 923	2 215	2 547
	Terrain dans l'indivision			6 800	7 820	5 780	6 647	2 151	2 474
	Terrain industriel					4 913	5 650	1 828	2 102
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					5 865 000	6 744 750	4 420 000	5 083 000
	Potentialité moyenne					4 420 000	5 083 000	2 210 000	2 541 500
	Potentialité faible					1 445 000	1 661 750	731 000	840 650
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 100 000	5 865 000	4 080 000	4 692 000
	Potentialité moyenne					2 890 000	3 323 500	2 125 000	2 443 750
	Potentialité faible					510 000	586 500	170 000	195 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Commune de EL-OUINET									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			55 032	63 287	46 777	53 794	43 849	50 426
	Amélioré			47 821	54 994	40 648	46 745	35 056	40 314
	Economique			41 588	47 826	35 324	40 623	23 335	26 835
	Précaire			25 302	29 097	21 507	24 733	9 083	10 445
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			50 604	58 195	43 013	49 465	32 967	37 912
	Amélioré			44 026	50 630	37 422	43 035	27 200	31 280
	Economique			37 935	43 625	32 260	37 099	15 203	17 483
	Précaire			19 292	22 186	16 389	18 847	7 654	8 802
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			189 765	218 230	161 300	185 495	21 525	24 754
	Artère moyennement commerciale			122 825	141 249	104 401	120 061	14 330	16 480
	Artère peu commerciale			92 119	105 937	78 301	90 046	21 529	24 758
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					10 055	11 563	7 721	8 879
	Situé en zone rurale					8 547	9 829	6 563	7 547
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			16 447	18 914	13 980	16 077	4 429	5 093
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			16 076	18 487	13 665	15 715	3 464	3 984
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 790	15 859	11 722	13 480	3 199	3 679
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			13 220	15 203	11 237	12 923	2 215	2 547
	Terrain dans l'indivision			6 800	7 820	5 780	6 647	2 151	2 474
	Terrain industriel					4 913	5 650	1 828	2 102
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					5 865 000	6 744 750	4 420 000	5 083 000
	Potentialité moyenne					4 420 000	5 083 000	2 210 000	2 541 500
	Potentialité faible					1 445 000	1 661 750	731 000	840 650
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 100 000	5 865 000	4 080 000	4 692 000
	Potentialité moyenne					2 890 000	3 323 500	2 125 000	2 443 750
	Potentialité faible					510 000	586 500	170 000	195 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Commune de OULED MAAREF									
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			55 032	63 287	46 777	53 794	43 849	50 426
	Amélioré			47 821	54 994	40 648	46 745	35 056	40 314
	Economique			41 588	47 826	35 324	40 623	23 335	26 835
	Précaire			25 302	29 097	21 507	24 733	9 083	10 445
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			50 604	58 195	43 013	49 465	32 967	37 912
	Amélioré			44 026	50 630	37 422	43 035	27 200	31 280
	Economique			37 935	43 625	32 260	37 099	15 203	17 483
	Précaire			19 292	22 186	16 389	18 847	7 654	8 802
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			189 765	218 230	161 300	185 495	21 525	24 754
	Artère moyennement commerciale			122 825	141 249	104 401	120 061	14 330	16 480
	Artère peu commerciale			92 119	105 937	78 301	90 046	21 529	24 758
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					10 055	11 563	7 721	8 879
	Situé en zone rurale					8 547	9 829	6 563	7 547
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			16 447	18 914	13 980	16 077	4 429	5 093
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			16 076	18 487	13 665	15 715	3 464	3 984
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 790	15 859	11 722	13 480	3 199	3 679
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			13 220	15 203	11 237	12 923	2 215	2 547
	Terrain dans l'indivision			6 800	7 820	5 780	6 647	2 151	2 474
	Terrain industriel					4 913	5 650	1 828	2 102
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					5 865 000	6 744 750	4 420 000	5 083 000
	Potentialité moyenne					4 420 000	5 083 000	2 210 000	2 541 500
	Potentialité faible					1 445 000	1 661 750	731 000	840 650
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 100 000	5 865 000	4 080 000	4 692 000
	Potentialité moyenne					2 890 000	3 323 500	2 125 000	2 443 750
	Potentialité faible					510 000	586 500	170 000	195 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Commune de KAF LAKHDER									
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			55 032	63 287	46 777	53 794	43 849	50 426
	Amélioré			47 821	54 994	40 648	46 745	35 056	40 314
	Economique			41 588	47 826	35 324	40 623	23 335	26 835
	Précaire			25 302	29 097	21 507	24 733	9 083	10 445
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			50 604	58 195	43 013	49 465	32 967	37 912
	Amélioré			44 026	50 630	37 422	43 035	27 200	31 280
	Economique			37 935	43 625	32 260	37 099	15 203	17 483
	Précaire			19 292	22 186	16 389	18 847	7 654	8 802
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			189 765	218 230	161 300	185 495	21 525	24 754
	Artère moyennement commerciale			122 825	141 249	104 401	120 061	14 330	16 480
	Artère peu commerciale			92 119	105 937	78 301	90 046	21 529	24 758
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					10 055	11 563	7 721	8 879
	Situé en zone rurale					8 547	9 829	6 563	7 547
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			16 447	18 914	13 980	16 077	4 429	5 093
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			16 076	18 487	13 665	15 715	3 464	3 984
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 790	15 859	11 722	13 480	3 199	3 679
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			13 220	15 203	11 237	12 923	2 215	2 547
	Terrain dans l'indivision			6 800	7 820	5 780	6 647	2 151	2 474
	Terrain industriel					4 913	5 650	1 828	2 102
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					5 865 000	6 744 750	4 420 000	5 083 000
	Potentialité moyenne					4 420 000	5 083 000	2 210 000	2 541 500
	Potentialité faible					1 445 000	1 661 750	731 000	840 650
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 100 000	5 865 000	4 080 000	4 692 000
	Potentialité moyenne					2 890 000	3 323 500	2 125 000	2 443 750
	Potentialité faible					510 000	586 500	170 000	195 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Commune de SIDI DEMED									
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			55 032	63 287	46 777	53 794	43 849	50 426
	Amélioré			47 821	54 994	40 648	46 745	35 056	40 314
	Economique			41 588	47 826	35 324	40 623	23 335	26 835
	Précaire			25 302	29 097	21 507	24 733	9 083	10 445
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			50 604	58 195	43 013	49 465	32 967	37 912
	Amélioré			44 026	50 630	37 422	43 035	27 200	31 280
	Economique			37 935	43 625	32 260	37 099	15 203	17 483
	Précaire			19 292	22 186	16 389	18 847	7 654	8 802
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			189 765	218 230	161 300	185 495	21 525	24 754
	Artère moyennement commerciale			122 825	141 249	104 401	120 061	14 330	16 480
	Artère peu commerciale			92 119	105 937	78 301	90 046	21 529	24 758
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					10 055	11 563	7 721	8 879
	Situé en zone rurale					8 547	9 829	6 563	7 547
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			16 447	18 914	13 980	16 077	4 429	5 093
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			16 076	18 487	13 665	15 715	3 464	3 984
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 790	15 859	11 722	13 480	3 199	3 679
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			13 220	15 203	11 237	12 923	2 215	2 547
	Terrain dans l'indivision			6 800	7 820	5 780	6 647	2 151	2 474
	Terrain industriel					4 913	5 650	1 828	2 102
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					5 865 000	6 744 750	4 420 000	5 083 000
	Potentialité moyenne					4 420 000	5 083 000	2 210 000	2 541 500
	Potentialité faible					1 445 000	1 661 750	731 000	840 650
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 100 000	5 865 000	4 080 000	4 692 000
	Potentialité moyenne					2 890 000	3 323 500	2 125 000	2 443 750
	Potentialité faible					510 000	586 500	170 000	195 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Commune de EL HOUDANE									
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			55 032	63 287	46 777	53 794	43 849	50 426
	Amélioré			47 821	54 994	40 648	46 745	35 056	40 314
	Economique			41 588	47 826	35 324	40 623	23 335	26 835
	Précaire			25 302	29 097	21 507	24 733	9 083	10 445
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			50 604	58 195	43 013	49 465	32 967	37 912
	Amélioré			44 026	50 630	37 422	43 035	27 200	31 280
	Economique			37 935	43 625	32 260	37 099	15 203	17 483
	Précaire			19 292	22 186	16 389	18 847	7 654	8 802
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			189 765	218 230	161 300	185 495	21 525	24 754
	Artère moyennement commerciale			122 825	141 249	104 401	120 061	14 330	16 480
	Artère peu commerciale			92 119	105 937	78 301	90 046	21 529	24 758
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					10 055	11 563	7 721	8 879
	Situé en zone rurale					8 547	9 829	6 563	7 547
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			16 447	18 914	13 980	16 077	4 429	5 093
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			16 076	18 487	13 665	15 715	3 464	3 984
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 790	15 859	11 722	13 480	3 199	3 679
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			13 220	15 203	11 237	12 923	2 215	2 547
	Terrain dans l'indivision			6 800	7 820	5 780	6 647	2 151	2 474
	Terrain industriel					4 913	5 650	1 828	2 102
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					5 865 000	6 744 750	4 420 000	5 083 000
	Potentialité moyenne					4 420 000	5 083 000	2 210 000	2 541 500
	Potentialité faible					1 445 000	1 661 750	731 000	840 650
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 100 000	5 865 000	4 080 000	4 692 000
	Potentialité moyenne					2 890 000	3 323 500	2 125 000	2 443 750
	Potentialité faible					510 000	586 500	170 000	195 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Commune de AISSAOUIA									
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			55 032	63 287	46 777	53 794	43 849	50 426
	Amélioré			47 821	54 994	40 648	46 745	35 056	40 314
	Economique			41 588	47 826	35 324	40 623	23 335	26 835
	Précaire			25 302	29 097	21 507	24 733	9 083	10 445
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			50 604	58 195	43 013	49 465	32 967	37 912
	Amélioré			44 026	50 630	37 422	43 035	27 200	31 280
	Economique			37 935	43 625	32 260	37 099	15 203	17 483
	Précaire			19 292	22 186	16 389	18 847	7 654	8 802
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			189 765	218 230	161 300	185 495	21 525	24 754
	Artère moyennement commerciale			122 825	141 249	104 401	120 061	14 330	16 480
	Artère peu commerciale			92 119	105 937	78 301	90 046	21 529	24 758
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					10 055	11 563	7 721	8 879
	Situé en zone rurale					8 547	9 829	6 563	7 547
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			16 447	18 914	13 980	16 077	4 429	5 093
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			16 076	18 487	13 665	15 715	3 464	3 984
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 790	15 859	11 722	13 480	3 199	3 679
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			13 220	15 203	11 237	12 923	2 215	2 547
	Terrain dans l'indivision			6 800	7 820	5 780	6 647	2 151	2 474
	Terrain industriel					4 913	5 650	1 828	2 102
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					5 865 000	6 744 750	4 420 000	5 083 000
	Potentialité moyenne					4 420 000	5 083 000	2 210 000	2 541 500
	Potentialité faible					1 445 000	1 661 750	731 000	840 650
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 100 000	5 865 000	4 080 000	4 692 000
	Potentialité moyenne					2 890 000	3 323 500	2 125 000	2 443 750
	Potentialité faible					510 000	586 500	170 000	195 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Commune de SIDI ZIANE									
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			55 032	63 287	46 777	53 794	43 849	50 426
	Amélioré			47 821	54 994	40 648	46 745	35 056	40 314
	Economique			41 588	47 826	35 324	40 623	23 335	26 835
	Précaire			25 302	29 097	21 507	24 733	9 083	10 445
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			50 604	58 195	43 013	49 465	32 967	37 912
	Amélioré			44 026	50 630	37 422	43 035	27 200	31 280
	Economique			37 935	43 625	32 260	37 099	15 203	17 483
	Précaire			19 292	22 186	16 389	18 847	7 654	8 802
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			189 765	218 230	161 300	185 495	21 525	24 754
	Artère moyennement commerciale			122 825	141 249	104 401	120 061	14 330	16 480
	Artère peu commerciale			92 119	105 937	78 301	90 046	21 529	24 758
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					10 055	11 563	7 721	8 879
	Situé en zone rurale					8 547	9 829	6 563	7 547
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			16 447	18 914	13 980	16 077	4 429	5 093
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			16 076	18 487	13 665	15 715	3 464	3 984
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 790	15 859	11 722	13 480	3 199	3 679
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			13 220	15 203	11 237	12 923	2 215	2 547
	Terrain dans l'indivision			6 800	7 820	5 780	6 647	2 151	2 474
	Terrain industriel					4 913	5 650	1 828	2 102
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					5 865 000	6 744 750	4 420 000	5 083 000
	Potentialité moyenne					4 420 000	5 083 000	2 210 000	2 541 500
	Potentialité faible					1 445 000	1 661 750	731 000	840 650
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 100 000	5 865 000	4 080 000	4 692 000
	Potentialité moyenne					2 890 000	3 323 500	2 125 000	2 443 750
	Potentialité faible					510 000	586 500	170 000	195 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Commune de SIDI ZEHAR									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			55 032	63 287	46 777	53 794	43 849	50 426
	Amélioré			47 821	54 994	40 648	46 745	35 056	40 314
	Economique			41 588	47 826	35 324	40 623	23 335	26 835
	Précaire			25 302	29 097	21 507	24 733	9 083	10 445
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			50 604	58 195	43 013	49 465	32 967	37 912
	Amélioré			44 026	50 630	37 422	43 035	27 200	31 280
	Economique			37 935	43 625	32 260	37 099	15 203	17 483
	Précaire			19 292	22 186	16 389	18 847	7 654	8 802
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			189 765	218 230	161 300	185 495	21 525	24 754
	Artère moyennement commerciale			122 825	141 249	104 401	120 061	14 330	16 480
	Artère peu commerciale			92 119	105 937	78 301	90 046	21 529	24 758
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					10 055	11 563	7 721	8 879
	Situé en zone rurale					8 547	9 829	6 563	7 547
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			16 447	18 914	13 980	16 077	4 429	5 093
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			16 076	18 487	13 665	15 715	3 464	3 984
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 790	15 859	11 722	13 480	3 199	3 679
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			13 220	15 203	11 237	12 923	2 215	2 547
	Terrain dans l'indivision			6 800	7 820	5 780	6 647	2 151	2 474
	Terrain industriel					4 913	5 650	1 828	2 102
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					5 865 000	6 744 750	4 420 000	5 083 000
	Potentialité moyenne					4 420 000	5 083 000	2 210 000	2 541 500
	Potentialité faible					1 445 000	1 661 750	731 000	840 650
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 100 000	5 865 000	4 080 000	4 692 000
	Potentialité moyenne					2 890 000	3 323 500	2 125 000	2 443 750
	Potentialité faible					510 000	586 500	170 000	195 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Commune de BOGHAR									
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			55 032	63 287	46 777	53 794	43 849	50 426
	Amélioré			47 821	54 994	40 648	46 745	35 056	40 314
	Economique			41 588	47 826	35 324	40 623	23 335	26 835
	Précaire			25 302	29 097	21 507	24 733	9 083	10 445
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			50 604	58 195	43 013	49 465	32 967	37 912
	Amélioré			44 026	50 630	37 422	43 035	27 200	31 280
	Economique			37 935	43 625	32 260	37 099	15 203	17 483
	Précaire			19 292	22 186	16 389	18 847	7 654	8 802
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			189 765	218 230	161 300	185 495	21 525	24 754
	Artère moyennement commerciale			122 825	141 249	104 401	120 061	14 330	16 480
	Artère peu commerciale			92 119	105 937	78 301	90 046	21 529	24 758
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					10 055	11 563	7 721	8 879
	Situé en zone rurale					8 547	9 829	6 563	7 547
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			16 447	18 914	13 980	16 077	4 429	5 093
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			16 076	18 487	13 665	15 715	3 464	3 984
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 790	15 859	11 722	13 480	3 199	3 679
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			13 220	15 203	11 237	12 923	2 215	2 547
	Terrain dans l'indivision			6 800	7 820	5 780	6 647	2 151	2 474
	Terrain industriel					4 913	5 650	1 828	2 102
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					5 865 000	6 744 750	4 420 000	5 083 000
	Potentialité moyenne					4 420 000	5 083 000	2 210 000	2 541 500
	Potentialité faible					1 445 000	1 661 750	731 000	840 650
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 100 000	5 865 000	4 080 000	4 692 000
	Potentialité moyenne					2 890 000	3 323 500	2 125 000	2 443 750
	Potentialité faible					510 000	586 500	170 000	195 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Commune de OULED HELLAL									
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			55 032	63 287	46 777	53 794	43 849	50 426
	Amélioré			47 821	54 994	40 648	46 745	35 056	40 314
	Economique			41 588	47 826	35 324	40 623	23 335	26 835
	Précaire			25 302	29 097	21 507	24 733	9 083	10 445
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			50 604	58 195	43 013	49 465	32 967	37 912
	Amélioré			44 026	50 630	37 422	43 035	27 200	31 280
	Economique			37 935	43 625	32 260	37 099	15 203	17 483
	Précaire			19 292	22 186	16 389	18 847	7 654	8 802
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			189 765	218 230	161 300	185 495	21 525	24 754
	Artère moyennement commerciale			122 825	141 249	104 401	120 061	14 330	16 480
	Artère peu commerciale			92 119	105 937	78 301	90 046	21 529	24 758
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					10 055	11 563	7 721	8 879
	Situé en zone rurale					8 547	9 829	6 563	7 547
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			16 447	18 914	13 980	16 077	4 429	5 093
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			16 076	18 487	13 665	15 715	3 464	3 984
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 790	15 859	11 722	13 480	3 199	3 679
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			13 220	15 203	11 237	12 923	2 215	2 547
	Terrain dans l'indivision			6 800	7 820	5 780	6 647	2 151	2 474
	Terrain industriel					4 913	5 650	1 828	2 102
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					5 865 000	6 744 750	4 420 000	5 083 000
	Potentialité moyenne					4 420 000	5 083 000	2 210 000	2 541 500
	Potentialité faible					1 445 000	1 661 750	731 000	840 650
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 100 000	5 865 000	4 080 000	4 692 000
	Potentialité moyenne					2 890 000	3 323 500	2 125 000	2 443 750
	Potentialité faible					510 000	586 500	170 000	195 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Commune de BOUAICHE									
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			55 032	63 287	46 777	53 794	43 849	50 426
	Amélioré			47 821	54 994	40 648	46 745	35 056	40 314
	Economique			41 588	47 826	35 324	40 623	23 335	26 835
	Précaire			25 302	29 097	21 507	24 733	9 083	10 445
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			50 604	58 195	43 013	49 465	32 967	37 912
	Amélioré			44 026	50 630	37 422	43 035	27 200	31 280
	Economique			37 935	43 625	32 260	37 099	15 203	17 483
	Précaire			19 292	22 186	16 389	18 847	7 654	8 802
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			189 765	218 230	161 300	185 495	21 525	24 754
	Artère moyennement commerciale			122 825	141 249	104 401	120 061	14 330	16 480
	Artère peu commerciale			92 119	105 937	78 301	90 046	21 529	24 758
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					10 055	11 563	7 721	8 879
	Situé en zone rurale					8 547	9 829	6 563	7 547
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			16 447	18 914	13 980	16 077	4 429	5 093
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			16 076	18 487	13 665	15 715	3 464	3 984
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 790	15 859	11 722	13 480	3 199	3 679
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			13 220	15 203	11 237	12 923	2 215	2 547
	Terrain dans l'indivision			6 800	7 820	5 780	6 647	2 151	2 474
	Terrain industriel					4 913	5 650	1 828	2 102
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					5 865 000	6 744 750	4 420 000	5 083 000
	Potentialité moyenne					4 420 000	5 083 000	2 210 000	2 541 500
	Potentialité faible					1 445 000	1 661 750	731 000	840 650
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 100 000	5 865 000	4 080 000	4 692 000
	Potentialité moyenne					2 890 000	3 323 500	2 125 000	2 443 750
	Potentialité faible					510 000	586 500	170 000	195 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Commune de DERAGUE									
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			55 032	63 287	46 777	53 794	43 849	50 426
	Amélioré			47 821	54 994	40 648	46 745	35 056	40 314
	Economique			41 588	47 826	35 324	40 623	23 335	26 835
	Précaire			25 302	29 097	21 507	24 733	9 083	10 445
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			50 604	58 195	43 013	49 465	32 967	37 912
	Amélioré			44 026	50 630	37 422	43 035	27 200	31 280
	Economique			37 935	43 625	32 260	37 099	15 203	17 483
	Précaire			19 292	22 186	16 389	18 847	7 654	8 802
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			189 765	218 230	161 300	185 495	21 525	24 754
	Artère moyennement commerciale			122 825	141 249	104 401	120 061	14 330	16 480
	Artère peu commerciale			92 119	105 937	78 301	90 046	21 529	24 758
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					10 055	11 563	7 721	8 879
	Situé en zone rurale					8 547	9 829	6 563	7 547
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			16 447	18 914	13 980	16 077	4 429	5 093
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			16 076	18 487	13 665	15 715	3 464	3 984
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 790	15 859	11 722	13 480	3 199	3 679
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			13 220	15 203	11 237	12 923	2 215	2 547
	Terrain dans l'indivision			6 800	7 820	5 780	6 647	2 151	2 474
	Terrain industriel					4 913	5 650	1 828	2 102
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					5 865 000	6 744 750	4 420 000	5 083 000
	Potentialité moyenne					4 420 000	5 083 000	2 210 000	2 541 500
	Potentialité faible					1 445 000	1 661 750	731 000	840 650
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 100 000	5 865 000	4 080 000	4 692 000
	Potentialité moyenne					2 890 000	3 323 500	2 125 000	2 443 750
	Potentialité faible					510 000	586 500	170 000	195 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Commune de OUM ELDJALIL									
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			55 032	63 287	46 777	53 794	43 849	50 426
	Amélioré			47 821	54 994	40 648	46 745	35 056	40 314
	Economique			41 588	47 826	35 324	40 623	23 335	26 835
	Précaire			25 302	29 097	21 507	24 733	9 083	10 445
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			50 604	58 195	43 013	49 465	32 967	37 912
	Amélioré			44 026	50 630	37 422	43 035	27 200	31 280
	Economique			37 935	43 625	32 260	37 099	15 203	17 483
	Précaire			19 292	22 186	16 389	18 847	7 654	8 802
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			189 765	218 230	161 300	185 495	21 525	24 754
	Artère moyennement commerciale			122 825	141 249	104 401	120 061	14 330	16 480
	Artère peu commerciale			92 119	105 937	78 301	90 046	21 529	24 758
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					10 055	11 563	7 721	8 879
	Situé en zone rurale					8 547	9 829	6 563	7 547
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			16 447	18 914	13 980	16 077	4 429	5 093
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			16 076	18 487	13 665	15 715	3 464	3 984
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 790	15 859	11 722	13 480	3 199	3 679
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			13 220	15 203	11 237	12 923	2 215	2 547
	Terrain dans l'indivision			6 800	7 820	5 780	6 647	2 151	2 474
	Terrain industriel					4 913	5 650	1 828	2 102
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					5 865 000	6 744 750	4 420 000	5 083 000
	Potentialité moyenne					4 420 000	5 083 000	2 210 000	2 541 500
	Potentialité faible					1 445 000	1 661 750	731 000	840 650
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 100 000	5 865 000	4 080 000	4 692 000
	Potentialité moyenne					2 890 000	3 323 500	2 125 000	2 443 750
	Potentialité faible					510 000	586 500	170 000	195 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Commune de BOUAICHOUNE									
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			55 032	63 287	46 777	53 794	43 849	50 426
	Amélioré			47 821	54 994	40 648	46 745	35 056	40 314
	Economique			41 588	47 826	35 324	40 623	23 335	26 835
	Précaire			25 302	29 097	21 507	24 733	9 083	10 445
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			50 604	58 195	43 013	49 465	32 967	37 912
	Amélioré			44 026	50 630	37 422	43 035	27 200	31 280
	Economique			37 935	43 625	32 260	37 099	15 203	17 483
	Précaire			19 292	22 186	16 389	18 847	7 654	8 802
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			189 765	218 230	161 300	185 495	21 525	24 754
	Artère moyennement commerciale			122 825	141 249	104 401	120 061	14 330	16 480
	Artère peu commerciale			92 119	105 937	78 301	90 046	21 529	24 758
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					10 055	11 563	7 721	8 879
	Situé en zone rurale					8 547	9 829	6 563	7 547
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			16 447	18 914	13 980	16 077	4 429	5 093
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			16 076	18 487	13 665	15 715	3 464	3 984
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 790	15 859	11 722	13 480	3 199	3 679
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			13 220	15 203	11 237	12 923	2 215	2 547
	Terrain dans l'indivision			6 800	7 820	5 780	6 647	2 151	2 474
	Terrain industriel					4 913	5 650	1 828	2 102
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					5 865 000	6 744 750	4 420 000	5 083 000
	Potentialité moyenne					4 420 000	5 083 000	2 210 000	2 541 500
	Potentialité faible					1 445 000	1 661 750	731 000	840 650
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 100 000	5 865 000	4 080 000	4 692 000
	Potentialité moyenne					2 890 000	3 323 500	2 125 000	2 443 750
	Potentialité faible					510 000	586 500	170 000	195 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Commune de OULED BOUACHRA									
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			55 032	63 287	46 777	53 794	43 849	50 426
	Amélioré			47 821	54 994	40 648	46 745	35 056	40 314
	Economique			41 588	47 826	35 324	40 623	23 335	26 835
	Précaire			25 302	29 097	21 507	24 733	9 083	10 445
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			50 604	58 195	43 013	49 465	32 967	37 912
	Amélioré			44 026	50 630	37 422	43 035	27 200	31 280
	Economique			37 935	43 625	32 260	37 099	15 203	17 483
	Précaire			19 292	22 186	16 389	18 847	7 654	8 802
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			189 765	218 230	161 300	185 495	21 525	24 754
	Artère moyennement commerciale			122 825	141 249	104 401	120 061	14 330	16 480
	Artère peu commerciale			92 119	105 937	78 301	90 046	21 529	24 758
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					10 055	11 563	7 721	8 879
	Situé en zone rurale					8 547	9 829	6 563	7 547
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			16 447	18 914	13 980	16 077	4 429	5 093
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			16 076	18 487	13 665	15 715	3 464	3 984
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 790	15 859	11 722	13 480	3 199	3 679
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			13 220	15 203	11 237	12 923	2 215	2 547
	Terrain dans l'indivision			6 800	7 820	5 780	6 647	2 151	2 474
	Terrain industriel					4 913	5 650	1 828	2 102
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					5 865 000	6 744 750	4 420 000	5 083 000
	Potentialité moyenne					4 420 000	5 083 000	2 210 000	2 541 500
	Potentialité faible					1 445 000	1 661 750	731 000	840 650
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 100 000	5 865 000	4 080 000	4 692 000
	Potentialité moyenne					2 890 000	3 323 500	2 125 000	2 443 750
	Potentialité faible					510 000	586 500	170 000	195 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Commune de BAATA									
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			55 032	63 287	46 777	53 794	43 849	50 426
	Amélioré			47 821	54 994	40 648	46 745	35 056	40 314
	Economique			41 588	47 826	35 324	40 623	23 335	26 835
	Précaire			25 302	29 097	21 507	24 733	9 083	10 445
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			50 604	58 195	43 013	49 465	32 967	37 912
	Amélioré			44 026	50 630	37 422	43 035	27 200	31 280
	Economique			37 935	43 625	32 260	37 099	15 203	17 483
	Précaire			19 292	22 186	16 389	18 847	7 654	8 802
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			189 765	218 230	161 300	185 495	21 525	24 754
	Artère moyennement commerciale			122 825	141 249	104 401	120 061	14 330	16 480
	Artère peu commerciale			92 119	105 937	78 301	90 046	21 529	24 758
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					10 055	11 563	7 721	8 879
	Situé en zone rurale					8 547	9 829	6 563	7 547
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			16 447	18 914	13 980	16 077	4 429	5 093
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			16 076	18 487	13 665	15 715	3 464	3 984
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 790	15 859	11 722	13 480	3 199	3 679
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			13 220	15 203	11 237	12 923	2 215	2 547
	Terrain dans l'indivision			6 800	7 820	5 780	6 647	2 151	2 474
	Terrain industriel					4 913	5 650	1 828	2 102
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					5 865 000	6 744 750	4 420 000	5 083 000
	Potentialité moyenne					4 420 000	5 083 000	2 210 000	2 541 500
	Potentialité faible					1 445 000	1 661 750	731 000	840 650
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 100 000	5 865 000	4 080 000	4 692 000
	Potentialité moyenne					2 890 000	3 323 500	2 125 000	2 443 750
	Potentialité faible					510 000	586 500	170 000	195 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Commune de CHENIGUEL									
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			55 032	63 287	46 777	53 794	43 849	50 426
	Amélioré			47 821	54 994	40 648	46 745	35 056	40 314
	Economique			41 588	47 826	35 324	40 623	23 335	26 835
	Précaire			25 302	29 097	21 507	24 733	9 083	10 445
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			50 604	58 195	43 013	49 465	32 967	37 912
	Amélioré			44 026	50 630	37 422	43 035	27 200	31 280
	Economique			37 935	43 625	32 260	37 099	15 203	17 483
	Précaire			19 292	22 186	16 389	18 847	7 654	8 802
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			189 765	218 230	161 300	185 495	21 525	24 754
	Artère moyennement commerciale			122 825	141 249	104 401	120 061	14 330	16 480
	Artère peu commerciale			92 119	105 937	78 301	90 046	21 529	24 758
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					10 055	11 563	7 721	8 879
	Situé en zone rurale					8 547	9 829	6 563	7 547
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			16 447	18 914	13 980	16 077	4 429	5 093
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			16 076	18 487	13 665	15 715	3 464	3 984
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 790	15 859	11 722	13 480	3 199	3 679
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			13 220	15 203	11 237	12 923	2 215	2 547
	Terrain dans l'indivision			6 800	7 820	5 780	6 647	2 151	2 474
	Terrain industriel					4 913	5 650	1 828	2 102
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					5 865 000	6 744 750	4 420 000	5 083 000
	Potentialité moyenne					4 420 000	5 083 000	2 210 000	2 541 500
	Potentialité faible					1 445 000	1 661 750	731 000	840 650
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 100 000	5 865 000	4 080 000	4 692 000
	Potentialité moyenne					2 890 000	3 323 500	2 125 000	2 443 750
	Potentialité faible					510 000	586 500	170 000	195 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Commune de TAFROUT									
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			55 032	63 287	46 777	53 794	43 849	50 426
	Amélioré			47 821	54 994	40 648	46 745	35 056	40 314
	Economique			41 588	47 826	35 324	40 623	23 335	26 835
	Précaire			25 302	29 097	21 507	24 733	9 083	10 445
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			50 604	58 195	43 013	49 465	32 967	37 912
	Amélioré			44 026	50 630	37 422	43 035	27 200	31 280
	Economique			37 935	43 625	32 260	37 099	15 203	17 483
	Précaire			19 292	22 186	16 389	18 847	7 654	8 802
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			189 765	218 230	161 300	185 495	21 525	24 754
	Artère moyennement commerciale			122 825	141 249	104 401	120 061	14 330	16 480
	Artère peu commerciale			92 119	105 937	78 301	90 046	21 529	24 758
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					10 055	11 563	7 721	8 879
	Situé en zone rurale					8 547	9 829	6 563	7 547
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			16 447	18 914	13 980	16 077	4 429	5 093
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			16 076	18 487	13 665	15 715	3 464	3 984
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 790	15 859	11 722	13 480	3 199	3 679
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			13 220	15 203	11 237	12 923	2 215	2 547
	Terrain dans l'indivision			6 800	7 820	5 780	6 647	2 151	2 474
	Terrain industriel					4 913	5 650	1 828	2 102
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					5 865 000	6 744 750	4 420 000	5 083 000
	Potentialité moyenne					4 420 000	5 083 000	2 210 000	2 541 500
	Potentialité faible					1 445 000	1 661 750	731 000	840 650
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 100 000	5 865 000	4 080 000	4 692 000
	Potentialité moyenne					2 890 000	3 323 500	2 125 000	2 443 750
	Potentialité faible					510 000	586 500	170 000	195 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Commune de AINOUKSIR									
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			55 032	63 287	46 777	53 794	43 849	50 426
	Amélioré			47 821	54 994	40 648	46 745	35 056	40 314
	Economique			41 588	47 826	35 324	40 623	23 335	26 835
	Précaire			25 302	29 097	21 507	24 733	9 083	10 445
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			50 604	58 195	43 013	49 465	32 967	37 912
	Amélioré			44 026	50 630	37 422	43 035	27 200	31 280
	Economique			37 935	43 625	32 260	37 099	15 203	17 483
	Précaire			19 292	22 186	16 389	18 847	7 654	8 802
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			189 765	218 230	161 300	185 495	21 525	24 754
	Artère moyennement commerciale			122 825	141 249	104 401	120 061	14 330	16 480
	Artère peu commerciale			92 119	105 937	78 301	90 046	21 529	24 758
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					10 055	11 563	7 721	8 879
	Situé en zone rurale					8 547	9 829	6 563	7 547
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			16 447	18 914	13 980	16 077	4 429	5 093
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			16 076	18 487	13 665	15 715	3 464	3 984
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 790	15 859	11 722	13 480	3 199	3 679
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			13 220	15 203	11 237	12 923	2 215	2 547
	Terrain dans l'indivision			6 800	7 820	5 780	6 647	2 151	2 474
	Terrain industriel					4 913	5 650	1 828	2 102
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					5 865 000	6 744 750	4 420 000	5 083 000
	Potentialité moyenne					4 420 000	5 083 000	2 210 000	2 541 500
	Potentialité faible					1 445 000	1 661 750	731 000	840 650
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 100 000	5 865 000	4 080 000	4 692 000
	Potentialité moyenne					2 890 000	3 323 500	2 125 000	2 443 750
	Potentialité faible					510 000	586 500	170 000	195 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).

Commune de MAGHERAOUA									
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble (Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing			55 032	63 287	46 777	53 794	43 849	50 426
	Amélioré			47 821	54 994	40 648	46 745	35 056	40 314
	Economique			41 588	47 826	35 324	40 623	23 335	26 835
	Précaire			25 302	29 097	21 507	24 733	9 083	10 445
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing			50 604	58 195	43 013	49 465	32 967	37 912
	Amélioré			44 026	50 630	37 422	43 035	27 200	31 280
	Economique			37 935	43 625	32 260	37 099	15 203	17 483
	Précaire			19 292	22 186	16 389	18 847	7 654	8 802
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale			189 765	218 230	161 300	185 495	21 525	24 754
	Artère moyennement commerciale			122 825	141 249	104 401	120 061	14 330	16 480
	Artère peu commerciale			92 119	105 937	78 301	90 046	21 529	24 758
Hangars (*)	Situé en zone urbaine					10 055	11 563	7 721	8 879
	Situé en zone rurale					8 547	9 829	6 563	7 547
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements			16 447	18 914	13 980	16 077	4 429	5 093
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements			16 076	18 487	13 665	15 715	3 464	3 984
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements			13 790	15 859	11 722	13 480	3 199	3 679
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements			13 220	15 203	11 237	12 923	2 215	2 547
	Terrain dans l'indivision			6 800	7 820	5 780	6 647	2 151	2 474
	Terrain industriel					4 913	5 650	1 828	2 102
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					5 865 000	6 744 750	4 420 000	5 083 000
	Potentialité moyenne					4 420 000	5 083 000	2 210 000	2 541 500
	Potentialité faible					1 445 000	1 661 750	731 000	840 650
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 100 000	5 865 000	4 080 000	4 692 000
	Potentialité moyenne					2 890 000	3 323 500	2 125 000	2 443 750
	Potentialité faible					510 000	586 500	170 000	195 500

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DAM2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DAHa).